

ŠILUMOS VARTOJIMO PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. _____

BUTO _____

Kretinga

20.....

UAB Kretingos šilumos tinklai, įmonės kodas 164294882, adresas Žalioji g. 3, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Dainiaus Budrio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju**, ir buto savininkas

.....
(vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenantis adresu, tel. Nr., el .paštas)

.....
kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, o abi kartu – **Šalys**, sudaro šią sutartį:

- 1. Sutarties objektas** – Šilumos tiekimo, vartojimo ir tarpusavio atsiskaitymų sąlygų nustatymas.
- 2. Šalys**, vykdydamos sutartį, įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais valstybės institucijų išleistais teisiniais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio klausimus. Šia sutartimi **Šalys** įsipareigoja deramai vykdyti jiems suteiktas teises bei priimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą.
- 3. Šalys** susitaria, kad **Vartotojo** bute įrengtame kompaktiniame šilumos punkte, prijungtame prie namo šilumos tiekimo sistemos įrenginių, vartojama **Tiekėjo** tiekiamas termofikacinio vandens (toliau – *šilumnešio*) šiluma patalpoms šildyti ir (ar) karštam vandeniui ruošti.
- 4. Namo šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemos įrenginiams tiekiamo šilumnešio parametrai :**

Šilumnešio vieta	Parametrai		Temperatūra (°C)				Slėgis (Mpa)			
			tiekiama		grąžinama		tiekiama		grąžinama	
	max	min	max	min	max	min	max	min		
1.Šilumos punkto įvade	90	65	54	35	0.65	0.4	0.35	0.25		
2.Patalpų šildymo sistemoje*	80	-	54	-	0.6	0.4	0.35	0.25		
3.Vandens pašildymo sistemoje*	60	50	-	-	Pagal šalto vandens slėgį					

*Parametrus namo vidaus šildymo ir karšto vandens sistemoje, nuo šilumos punkto iki bute įrengtų šildymo prietaisų užtikrina sistemų prižiūrėtojas.

Bendras (naudingasis) namo plotas _____ m²

5. Buto bei šilumos vartojimo įrenginių parametrai:

- 5.1. Bendrasis (naudingasis) buto plotas _____ m²
- 5.2. Šildomų patalpų aukštis _____ m
- 5.3. Bute gyvenančių asmenų skaičius _____
- 5.4. Vonių patalpose įrengtų šildytuvų kiekis _____vnt. šildytuvo šildomas plotas _____ m².
- 5.5. Karšto vandens vartojimo taškų skaičius _____vnt.
- 5.6. Karšto vandens tiekimo sistemos būdas - su cirkuliacine linija;
- 5.7. Karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų skaičius bute _____ vnt.
- 5.8. **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančiose patalpose įrengtų šildymo prietaisų (radiatorių) galia:
 - 5.8.1. pagal projektą _____ W
 - 5.8.2. faktinė _____ W
- 5.9. **Vartotojo** karšto vandens apskaitos prietaisų duomenys sutarties pasirašymo dieną:
 - 5.9.1. Karšto vandens skaitiklio Nr.; rodmenys m³; metrologinė patikra atlikta
 - 5.9.2. Karšto vandens skaitiklio Nr.; rodmenys m³; metrologinė patikra atlikta

Namo **Vartotojų** apsirūpinimo karštu vandeniu būdas-esamas: geriamas vanduo karštam vandeniui ruošti perkamas iš vandens tiekėjo, šiluma vandeniui pašildyti perkama iš šilumos Tiekėjo.

6. Šalių įsipareigojimai ir teisės

6.1. Tiekėjas įsipareigoja:

6.1.1. Nenutrūkstamai tiekti butui (tiekimo-vartojimo riboje), kuriame yra **Vartotojo** butas, šilumneši patalpoms šildyti, laikydamasis sutarties 4-ame punkte nurodytų parametru, kad buto savininkas galėtų užtikrinti vidaus sistemoje reikiamus parametrus.

6.1.2. Tiekti termofikacinį vandenį į šilumos mazgą pagal temperatūrinį grafiką (šilumnešio temperatūros 24 valandų laikotarpio vidurkio leistini nukrypimai ne didesni kaip $\pm 5\%$).

6.1.3. Paskirstyti ir apskaičiuoti mokesčius **Vartotojui** už suvartotą šilumos kiekį pastatui šildyti, vandeniui pašildyti ir karšto vandens temperatūrai palaikyti pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau VERT) rekomenduotą šilumos paskirstymo metodą Nr. ____, patvirtintą _____ nutarimu Nr. _____.

6.1.4. Pateikti **Vartotojui** mokėjimo pranešimą už suvartotą šilumos kiekį iki po ataskaitinio mėnesio 10 dienos, jeigu ši diena yra nedarbo – pirmą po jos darbo dieną. Mokėjimo pranešimai **Vartotojui**, pagal **Vartotojo** raštišką prašymą gali būti siunčiami elektroniniu laišku.

6.1.5. Prižiūrėti namo tiekimo-vartojimo riboje atsiskaitomuosius šilumos apskaitos prietaisus, nustatyti laiku atlikti patikrą.

6.1.6. Lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją tiekimo-vartojimo riboje, bet kuriuo paros metu.

6.2. Tiekėjas atsako už:

6.2.1. Šilumos tiekimą iki tiekimo-vartojimo ribos.

6.2.2. Tiekiamo *šilumnešio* sutartinių parametru nukrypimus, jeigu jie didesni negu numatyta Sutartyje ir tai įvyko dėl **Tiekėjo** kaltės.

6.2.3. Patirtą **Vartotojo** žalą dėl nepateiktos šilumos, jeigu tai atsitiko dėl tiekėjo kaltės. Tokiu atveju **Tiekėjas** atlygina tiesioginę patirtą žalą teisės aktuose nustatyta tvarka, jeigu **Šalys** nesusitaria kitaip.

6.3. Tiekėjas turi teisę:

6.3.1. Pateikus reikalingus dokumentus, nuo 8 val. iki 20 val. netrukdomai apžiūrėti **Vartotojui** priklausančių, šilumą vartojančių įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę, atlikti šildymo prietaisų paviršių inventorizavimą.

6.3.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka.

6.4. Vartotojas įsipareigoja:

6.4.1. Tvarkingai prižiūrėti ir eksploatuoti savo buto ar kitų patalpų šilumos ir karšto vandens įrenginius. **Vartotojas** atlygina kitiems to namo butų savininkams padarytus nuostolius dėl netinkamai prižiūrimų ar eksploatuojamų jam nuosavybės teise priklausančio buto ar kitų patalpų šilumos ir karšto vandens įrenginius.

6.4.2. Kiekvieną mėnesį mokant mokesčius įrašyti suvartoto karšto vandens skaitiklių rodmenis į mokėjimo pranešimo rodmenų eilutę arba pateikti skaitiklių rodmenų ataskaitą **Tiekėjui** paskambinant (darbo laiku: I-IV 8⁰⁰-12⁰⁰/13⁰⁰-17⁰⁰; V 8⁰⁰-12⁰⁰/13⁰⁰-15³⁰) telefonu 8 445 76435.

Vartotojas nenaudojantis karšto vandens ar išvykdamas **ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui**, apie tai raštiškai informuoja **Tiekėją** nuroydamas paskutinius skaitiklių parodymus.

6.4.3. Šilumą vartoti taupiai, nedelsdamas pranešti, pastato valdytojui ir **Tiekėjui**, apie apskaitos prietaisų gedimus ar kitokius šilumos vartojimo pažeidimus, neleisti *šilumnešio ir karšto vandens* nuotėkių.

6.4.4. Sumokėti **Tiekėjui** pagal gautą mokėjimo pranešimą už sunaudotą šilumą iki mėnesio pabaigos.

6.4.5. Leisti **Tiekėjo** atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, nuo 8 val. iki 20 val. ir suderinus atvykimo laiką arba prieš 24 val. pateikus raštišką prašymą, įeiti į butą patikrinti apskaitos prietaisų rodmenų bei šilumą naudojančių įrenginių tvarkingumą.

6.4.6. Per 10 dienų **Tiekėją** informuoti raštu pasikeitus buto savininkui. Pateikti **Tiekėjui** duomenis, reikalingus mokėjimams už šilumą ir karštą vandenį apskaičiuoti.

6.4.7. Už **Tiekėjui** priklausančių, bet įrengtų pastato savininko, pastato butų arba patalpų savininko patalpose atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų saugumą atsako šių patalpų savininkas, o už įrengtų daugiabučio pastato bendro naudojimo patalpose saugumą atsako butų ir kitų patalpų savininkai bei bendro naudojimo objektus administruojantis valdytojas. Tyčinio sugadinimo, plombų pažeidimo, netinkamos priežiūros ir (ar) neteisėto šilumos vartojimo atveju atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įsigijimo ar remonto ir įrengimo išlaidas pagal **Tiekėjo** pateiktą sąskaitą apmoka kaltoji šalis įstatymų nustatyta tvarka.

6.4.8. **Vartotojas** atlygina kitiems to namo buitiniams šilumos vartotojams jo neteisėtais veiksmais padarytus nuostolius dėl šilumos kiekio matavimo priemonės tyčinio sugadinimo, dėl savavališko šilumos kiekio matavimo priemonės keitimo, plombų, lipdukų pažeidimo, šilumos kiekio matavimo priemonės aplankos linijos įrengimo, priverstinai stabdomo šilumos ir karšto vandens kiekio matavimo priemonės mechanizmo panaudojimo.

6.5. Vartotojas turi teisę:

6.5.1. Kartu su kitų namo butų ir kitokių patalpų savininkais rinktis, keisti namo šildymo prižiūrėtoją.

6.5.2. Reikalauti iš **Tiekėjo**, kad būtų atlikta atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų neeilinė patikra. Jeigu tikrinimo metu nustatoma, kad apskaitos prietaisai atitinka reikalavimus, laikoma, kad atsiskaitoma teisingai, o visas su tikrinimu susijusias išlaidas sumoka tikrinimo iniciatorius.

6.5.3. Gauti iš **Tiekėjo** informaciją apie kainas, objektyvius mokesčių skaičiavimo išeities duomenis, galiojančias mokesčių už šilumą skaičiavimo metodikas, jų pasikeitimus, mokesčių dydį, skolas, šilumos tiekimo sutrikimus ir pertraukas.

6.5.4. Keisti, rekonstruoti buto šilumos įrenginius teisės aktuose nustatyta tvarka, nepažeidžiant daugiabučio gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų teisių ir teisėtų interesų.

6.5.5. Kartu su kitų namo butų ir kitokių patalpų savininkais pasirinkti vieną iš VERT rekomenduotų taikyti ar su ja suderintų šilumos ir karšto vandens išdalavimo butams ir kitoms patalpoms metodą.

7. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūra:

7.1. Pastato valdytojas turi teisę šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir teisės aktuose nustatyta tvarka pats prižiūrėti arba sudaryti pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutartį su pastato šildymo ir karšto vandens prižiūrėtoju.

7.2. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojas atsako už nustatytos šildymo ir karšto vandens temperatūros palaikymą, namo šildymo ir vandens pašildymo sistemos priežiūrą, racionalų šilumos vartojimą pastate ir gedimų likvidavimą.

7.3. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, šalinti gedimus bei avarijas, atskiru sutarimu ir aptartu apmokėjimu gali vykdyti UAB Kretingos šilumos tinklai Žalioji g.3, Kretinga, tel.: 8 445 77031.

7.4. Šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojas arba namo valdytojas, paskutinę mėnesio darbo dieną, pateikia **Tiekėjui** atsiskaitomojo (įvadinio) apskaitos prietaiso rodmenų ataskaitą.

7.5. Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas _____.

8. Mokesčių skaičiavimo tvarka:

8.1. Mokestis už suvartotos šilumos kiekį patalpoms šildyti, vandeniui pašildyti, vonių šildytuvų ir karšto vandens temperatūrai palaikyti apskaičiuojamas pagal namo tiekimo-vartojimo riboje įrengto atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso ir buto karšto vandens skaitiklių rodmenis laikantis 6.1.3. punkte nustatytos tvarkos ir vadovaujantis 5-ame punkte nurodytais parametrais. Jeigu laikinai negalima vadovautis apskaitos prietaisų rodmenimis dėl prietaisų gedimo, sugadinimo, nuplėštų plombų, patikros, pasibaigus patikros galiojimo laikui ar laiku nepateikus apskaitos prietaisų rodmenų ir kitais atvejais, tai mokestis skaičiuojamas už suvartotos šilumos kiekį, nustatomą taip: suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio užfiksuoto laikotarpio (ne trumpesnio kaip trijų parų), kai apskaitos prietaisas veikė, suvartojimo vidurkį; bet ne ilgiau kaip 15 parų. Skaičiuojant atsižvelgiama į atitinkamo laikotarpio meteorologinių sąlygų pasikeitimus.

Už ilgesnį kaip 15 parų laikotarpį, kai laikinai neveikė atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas, suvartoti šilumos kiekiai nustatomi: šildymui, karštam vandeniui – pagal vidutinius šilumos sąnaudų normatyvus.

8.2. Kai bute neįrengti arba laikinai neveikia karšto vandens apskaitos prietaisai, mokestis už karštą vandenį skaičiuojamas, taikant karšto vandens suvartojimo normatyvą. **Vartotojui** šilumos įrenginius prijungus

savavališkai arba prieš apskaitos prietaisus, sugadinus ar panaudojus apskaitos prietaisų veikimą ribojančias priemones, taikomos maksimalios šilumos ir vandens pašildymo normos. Pastaruoju atveju, jeigu nėra objektyvių šilumos ir karšto vandens vartojimo laiką patvirtinančių dokumentų, skaičiuojama už laikotarpį nuo **Tiekėjo** atlikto paskutinio tikrinimo (įforminto raštu) datos, bet ne ilgesnį kaip 6 mėnesiai. **Vartotojas**, atsisakęs pasirašyti išaiškinto pažeidimo aktą, neatleidžiamas nuo atsakomybės mokėti pateiktų mokesčių.

8.3. **Vartotojui**, daugiau kaip du mėnesius (nuo paskutinio parodymo pranešimo) nedeklaravus karšto vandens skaitiklių rodmenų, 6.4.2. punkte numatyta tvarka, **Tiekėjo** įgalioti atstovai turi teisę patikrinti karšto vandens skaitiklių parodymus. **Vartotojui** neįsileidus į butą, **Tiekėjas** nuo trečio mėnesio pradeda taikyti karšto vandens suvartojimo normatyvus (pagal RSN 26-90) bei pagal juos apskaičiuoja šilumos kiekius šalto vandens pašildymui. Kai pradedami taikyti karšto vandens suvartojimo normatyvai atgaline data mokesčiai neperskaičiuojamas, o karšto vandens skaitiklius **Vartotojas** privalo įregistruoti iš naujo.

8.4. Pavėluotai, bet ne daugiau kaip už **3 mėnesius**, pateikus karšto vandens skaitiklių rodmenis, mokesčiai už suvartotą šilumą vandeniui pašildyti perskaičiuojami kitą ataskaitinį laikotarpį.

8.5. Nustačius bute padidintą šildymo prietaisų galią, taikomas buto ploto didinimo koeficientas. Koeficientas apskaičiuojamas teisės aktuose nustatyta tvarka.

8.6. Atsiskaitymo laikotarpis – vieno mėnesio trukmės laikotarpis.

9. Atsiskaitymo už suvartotą šilumą tvarka:

9.1. Centralizuotai tiekiamos šilumos kainas nustato Kretingos rajono savivaldybės taryba LR Šilumos ūkio įstatyme nustatyta tvarka. Už suvartotą šilumos energijos kiekį **Vartotojas** moka vienanarę šilumos kainą, kuri susideda iš šilumos, pateiktos iki pastato šilumos įvado kainos (ct/kWh) ir šilumos pardavimo kainos (ct/kWh). Šilumos kaina, atsižvelgiant į technologinio kuro kainų pokytį, gali kisti kas mėnesį. Apie pasikeitusias šilumos energijos kainas **Tiekėjas** praneša **Vartotojui** galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka per vietinę spaudą, **Tiekėjo** internetiniame tinklapyje <http://www.kresiti.lt>.

9.2. **Vartotojas** apmoka sąskaitą šia sutartimi nustatytais terminais **Tiekėjo** nurodytuose bankuose arba pašto skyriuose. Pasikeitus atsiskaitymo tvarkai, **Tiekėjas** iš anksto informuoja **Vartotoją**.

9.3. Nesumokėjus iki 6.4.4. punkte nurodyto termino, Civiliniame kodekse nustatyta tvarka **Vartotojui** skaičiuojami delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną po **0,02 %** nuo laiku nesumokėtos sumos.

9.4. Pagal pateiktą mokėjimo pranešimo kvitą sumokėti pinigai įskaitomi tokiu eiliškumu:

1) bylinėjimosi išlaidos; 2) priteistos sumos; 3) skola; 4) delspinigiai; 5) mokesčiai už ataskaitinį laikotarpį.

9.5. Nustatytas mokėjimo dokumentų klaidas, mokesčių skaičiavimo netikslumus, atsižvelgdamas į ieškininės senaties terminą **Tiekėjas** įvertina įstatymų nustatyta tvarka.

9.6. **Vartotojui** nustatytu laiku neatsiskaičius, **Tiekėjas** turi teisę, įspėjęs prieš 10 dienų, reikalauti teismine tvarka, kad **Vartotojas** sumokėtų visą mokesčių ir delspinigių sumą. **Vartotojui** gali būti taikomos sankcijos, numatytos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

10. Ginčų sprendimo tvarka:

10.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, sprendžiami derybų būdu Sutarties sudarymo vietoje (**Tiekėjo** buveinėje, įsikūrusioje adresu Žalioji g. 3, Kretingoje). Jeigu ginčų, nesutarimų ar reikalavimų per protingą terminą nepavyksta išspręsti derybomis, tai Šalių skundus teisės aktų nustatyta ginčų sprendimo ne teisme tvarka nagrinėja:

10.1.1. **Valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos** (Mortos g. 10, LT-03219 Vilnius, tel. (8 5) 263 6006, vei@vei.lt) dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir mokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarių, energijos tiekimo nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, dėl šilumos ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo veiklos ar neveikimo.

10.1.2. **Valstybinė energetikos reguliavimo taryba** (Verkių g. 25C-1, Vilnius, LT-08223, tel. 8 800 20500, faksas (8 5) 213 5270, info@vert.lt) – energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl prisijungimo, energijos tiekimo kainų ir tarifų taikymo.

10.1.3. **Savivaldybės vykdomoji institucija** (Kretingos m. savivaldybės administracija, Savanorių g. 29A, Kretinga, LT-97111, tel. (8 445) 53141, www.kretinga.lt) – dėl šilumos ir karšto vandens tiekimo organizavimo, dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifų nustatymo, dėl administracinę priežiūrą atliekančių pareigūnų įgaliojimų, dėl karšto vandens skaitiklių aptarnavimo mokesčio bei šios priežiūros atlikimo tvarkos.

10.1.4. **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba** (Vilniaus g. 25, Vilnius LT-01402, tel. (8 5) 262 6751, faksas (8 5) 279 1466, www.vvtat.lt) – dėl šilumos energijos pirkimo-pardavimo ar paslaugų teikimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo ir kitose nenumatytose valstybinės vartotojų teisių apsaugos srityse.

10.1.5. Valstybinė duomenų apsaugos inspekcija atlieka Reglamente (ES) 2016/679 nustatytus priežiūros institucijos užduotis.

10.2. Nepavykus Šalių skundų ir ginčų išspręsti ne teismine tvarka, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

Kitos sąlygos:

11. Dėl šilumos tiekimo įrenginių remonto, bandymų arba naujų įrenginių prijungimo gali būti nutrauktas šilumos tiekimas iki 20 dienų nešildymo sezono metu, informuojant Vartotoją apie šilumos tiekimo nutraukimo laiką bei trukmę. Tiekėjas dėl šilumos tiekimo pertraukų, įvykusių ne dėl jo kaltės, neatsako.

12. Įvykus gedimams, avarijoms namo šildymo ir karšto vandens sistemose, **Vartotojas** kreipiasi į namo valdytoją ar pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtoją arba UAB Kretingos šilumos tinklus tel. 8 445 77031.

13. **Tiekėjo** ir **Vartotojo** šilumos energijos tiekimo ir vartojimo atsakomybės ribos pasirašomos pagal atskirą šilumos perdavimo tinklą, šildymo ir karšto vandens sistemos nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatomos ribų akte – priedas Nr. 1.

14. Sutartis galioja nuo 20....m.....mėn.d. ir laikoma neterminuota. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Anksčiau sudaryta atsiskaitymo už butų šildymą ir karštą vandenį sutartis nustoja galioti, tačiau **Vartotojo** įsipareigojimai (skola už šilumos energiją) išlieka pagal ankstesniąją sutartį.

15. Informacija telefonais: 8 445 77701, 8 445 77153, dėl mokesčių už šilumą tel. 8 445 76435, Žalioji g. 3, Kretinga.

16. Laikantis asmens duomenų teisinės apsaugos reikalavimų, visa informacija **Vartotojui** apie Sutarties vykdymą, šilumos tiekimą bus teikiama šioje Sutartyje nurodytais būdais (Sutartyje nurodytu **Vartotojo** pašto adresu, telefono numeriu ar/ir elektroninio pašto adresu). Pageidaujamas informacijos gavimo būdus **Vartotojas** gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.

17. Vykdydamas šią Sutartį, **Tiekėjas** tvarko šioje Sutartyje nurodytus **Vartotojo** asmens duomenis. Plačiau apie **Vartotojo** teises ir tai, kaip **Tiekėjas** vykdo asmens duomenų tvarkymą - <http://www.kresiti.lt/asmens-duomeniu-tvarkymas>. **Tiekėjui** teisė Sutarties vykdymo tikslais tvarkyti **Vartotojo** asmens kodą (**Vartotojo** pasirinkimu pažymėti X):

- suteikiama;
- nesuteikiama.

Patvirtiname, kad visos šiame skyriuje nurodytos sutarties sąlygos Šalių buvo individualiai aptartos:

Tiekėjas

UAB Kretingos šilumos tinklai
Žalioji 3, LT-97145 Kretinga,
Įmonės kodas 164294882,
PVM kodas LT 642948811
A/s LT 927300010002532816
AB bankas "Swedbank", b/k 73000
BIC kodas – HABALT22XXX
Telefonas 8 445 77701
Faksas 8 445 77703
El. p. info@kresiti.lt

Direktorius Dainius Budrys

Vartotojas

(Vardas, pavardė, parašas)

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO SISTEMOS NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO –
VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

Kretinga

20__ m. _____ d.

UAB Kretingos šilumos tinklai, įmonės kodas 164294882, adresas Žalioji g. 3, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Dainiaus Budrio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju**, ir buto savininkas

.....
(vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenantis adresu, tel. Nr., el .paštas)

.....
kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas, pastato _____, šildymo sistemose.

1. Pastatas prijungtas prie **Tiekėjo** šilumos perdavimo tinklų.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma ties pastato išorine siena ir schemoje pažymėta raudona linija.
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma nuo įvadinės pastato šilumos armatūros ir schemoje pažymėta mėlyna linija.
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumos apskaitos prietaiso sujungto su **Vartotojo** šilumos įrenginiais vietoje ir schemoje pažymėta žalia spalva.
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso vieta nurodyta schemoje.

Šilumos įrenginių ir ribų schemą žiūrėti priede Nr. 2.

Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi **Tiekėjas**, antrą – **Vartotojas**.

Juridiniai šalių adresai:

Tiekėjas

Vartotojas

UAB Kretingos šilumos tinklai
Žalioji g. 3, Kretinga
Įmonės kodas 164294882
PVM kodas 642948811
tel. (8 445) 77701, faks. (8 445) 77703
El. paštas: info@kresiti.lt
Tinklalapis: <http://www.kresiti.lt>

Direktorius Dainius Budrys

A.V.

