

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės Kretingos šilumos tinklai akcininkams

Sąlyginė nuomonė

Mes atlikome UAB Kretingos šilumos tinklai (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2018 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos, išskyrus mūsų išvados skyriuje „Sąlyginės nuomonės pagrindas“ aprašytų dalykų poveikį atitinkamiems duomenims, visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

Sąlyginės nuomonės pagrindas

Įmonės ilgalaikis materialusis turtas, kaminas, inventorinis Nr. 0102025, balanso straipsnyje „Pastatai ir statiniai“ yra apskaitytas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą, likutine verte 56,3 tūkst. Eur ir straipsnyje „Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai“ apskaitytos išlaidos verte 34,4 tūkst. Eur. Įmonės vadovybė neįvertino ar yra požymių, jog minimas turtas gali būti nuvertėjęs, ir ar šiam turtui nereikia apskaityti nuvertėjimo nuostolių 2018 m. gruodžio 31 d., kaip to reikalauja Verslo apskaitos standartas Nr.23 „Turto nuvertėjimas“. Mūsų nuomone, turto nuvertėjimo požymių yra ir reikėjo apskaityti apie 90,7 tūkst. Eur ilgalaikio turto nuvertėjimo sąnaudų ir atitinkama suma sumažinti ankstesnių metų pelną.

2018 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Įmonė apskaitė 28,1 tūkst. Eur kamino, inventorinis Nr. 0102025, nuvertėjimo sąnaudų. Mūsų nuomone, šios sąnaudos turėjo būti apskaitytos 2017 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose ir atitinkamai sumažinta to laikotarpio „Pastatų ir statinių“ balansinė vertė ir tuomet pasibaigusių metų grynasis pelnas, o 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų grynasis pelnas turėtų būti ta suma padidintas.

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

Kiti dalykai

Įmonės 2017 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų finansines ataskaitas auditavo kitas auditorius, kuris 2018 m. kovo 19 d. apie minimas finansines ataskaitas pareiškė modifikuotą nuomonę.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvaistyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšminga iškraipyma, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas

neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė
2019 m. kovo 21 d
Utena
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000571



Dovilė Žemgulė

UAB "Audit&Accounting"
Audito įmonės pažymėjimo Nr.001378

AUDITO ATASKAITA

UAB Kretingos šilumos tinklai vadovybei ir akcininkams

TURINYS

I.ĮŽANGINĖ DALIS

II.AUDITO APIMTIS

III.AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS

IV.AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS

V.AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

VI.FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŲ TOBULINIMUI

VII.VIDAUS KONTROLĖ

VIII.PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ
ATSKIRUOSE TEISES AKTUOSE, LAIKYMOSI

IX.KITI ĮMONĖS VALDYMOI SVARBŪS DALYKAI

X.KITI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

AUDITO ATASKAITA

APIE UAB KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI 2018 METŲ FINANSINES ATASKAITAS

I. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB Kretingos šilumos tinklai (toliau – Įmonė) 2018 m. gruodžio 31 d. finansinių ataskaitų, parengtų pagal Verslo apskaitos standartus, auditą.

II. AUDITO APIMTIS

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

III. AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB Kretingos šilumos tinklai vadovybei ir akcininkams naudojimui ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiajai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Audit&Accounting“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

IV. AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS

Audituojamo metinio finansinių ataskaitų rinkinio sudėtis:

- Balansas pagal 2018 m. gruodžio 31 d. duomenis;
- Pelno (nuostolių) ataskaita pagal 2018 m. gruodžio 31 d. duomenis;
- Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita pagal 2018 m. gruodžio 31 d. duomenis;
- Pinigų srautų ataskaita 2018 m. gruodžio 31 d.
- 2018 m. finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas;

Metinės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Verslo apskaitos standartais.

Auditas atliktas vadovaujantis Tarptautiniais audito standartais, laikantis Buhalterio profesionalo etikos kodekso nuostatų, auditorių profesinėmis žiniomis ir patirtimi, bei Auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito atlikimo procedūromis.

2018 m. gegužės 04 d. audito paslaugų pirkimo sutartyje Nr. 171102, pasirašytoje tarp UAB Kretingos šilumos tinklai ir UAB „Audit&Accounting“, audito apimties apribojimų nebuvo.

V. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2019 m. kovo mėn. 21 d. nepriklausomo auditoriaus išvadoje pareiškėme modifikuotą nuomonę su „Kitų dalykų“ pastraipa.

Įmonės ilgalaikis materialusis turtas, kaminas, inventorinis Nr. 0102025, balanso straipsnyje „Pastatai ir statiniai“ yra apskaitytas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą, likutine verte 56,3 tūkst. Eur ir straipsnyje „Sumokėti avansai ir vykdomi

materialiojo turto statybos (gamybos) darbai“ apskaitytos išlaidos vertė 34,4 tūkst. Eur. Įmonės vadovybė neįvertino ar yra požymių, jog minimas turtas gali būti nuvertėjęs, ir ar šiam turtui nereikia apskaityti nuvertėjimo nuostolių 2018 m. gruodžio 31 d., kaip to reikalauja Verslo apskaitos standartas Nr.23 „Turto nuvertėjimas“. Mūsų nuomone, turto nuvertėjimo požymių yra ir reikėjo apskaityti apie 90,7 tūkst. Eur ilgalaikio turto nuvertėjimo sąnaudų ir atitinkama suma sumažinti ankstesnių metų pelną.

2018 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose Įmonė apskaitė 28,1 tūkst. Eur kamino, inventorinis Nr. 0102025, nuvertėjimo sąnaudų. Mūsų nuomone, šios sąnaudos turėjo būti apskaitytos 2017 m. gruodžio 31 d. finansinėse ataskaitose ir atitinkamai sumažinta to laikotarpio „Pastatų ir statinių“ balansinė vertė ir tuomet pasibaigusiu metų grynasis pelnas, o 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų grynasis pelnas turėtų būti ta suma padidintas.

Įmonės 2017 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų finansines ataskaitas auditavo kitas auditorius, kuris 2018 m. kovo 19 d. apie minimas finansines ataskaitas pareiškė modifikuotą nuomonę.

VI. FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŲ TOBULINIMUI

Įmonės finansinės ataskaitos sudarytos ir pateiktos pagal Verslo apskaitos standartus.

Įmonės 2018 m. gruodžio 31 d. balanso „Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai“ eilutėje apskaitytas jau naudojamas ilgalaikis materialusis turtas - laboratorija ir priestato remontas. Remiantis 12-ojo verslo apskaitos standarto „Ilgalaikis materialusis turtas“ reikalavimais, tokį turtą balanse Įmonė turėjo apskaityti atitinkamoje ilgalaikio materialiojo turto eilutėje, o nusidėvėjimas pradėtas skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmos dienos, kai turtas pradėdamas naudoti.

Rekomenduojame, kiekvienais metais, prieš pradėdant rengti finansines ataskaitas, peržiūrėti Įmonės apskaitos politiką, įvertinti ar pasikeitę Verslo apskaitos standartai ar kiti Įmonei aktualūs teisės aktai ir ar neatsirado būtinybės keisti ar patikslinti apskaitos politiką.

VII. VIDAUS KONTROLĖ

Mes, atlikdami rizikos vertinimą, atsižvelgėme į vidaus kontrolę, kuri yra svarbi Įmonės finansinių ataskaitų rinkinio parengimui ir teisingam jų pateikimui tam, kad galėtume parengti toms aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, bet ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės efektyvumą.

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukuria vidaus kontrolės sistemą, padeda užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.

Buhalterinė apskaita organizuota ir tvarkoma laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų

Įmonėje yra patvirtintos darbo tvarkos taisyklės, darbuotojų pasirašyti pareiginiai nuostatai.

Audito atlikimo metu nenustatėme reikšmingos rizikos ir neapibrėžtumų, kurie galėtų daryti poveikį finansinėms ataskaitoms.

VIII. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ ATSKIRUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMO SI

Audito metu nepastebėjome atvejų, kad būtų nesilaikoma specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, reglamentuojančių Įmonės veiklą.

IX. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI

Mes nepastebėjome kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų ar Lietuvos Respublikos teisės aktų nesilaikymo, kuriuos vykdytų Įmonės vadovybė.

X. KITI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

Kiti audito atlikimo sutartyje numatyti dalykai pateikti Nepriklausomo auditoriaus išvadoje dėl licencijuojamos veiklos ataskaitos.

Auditorė



Dovilė Žemgulė

2019 m. kovo 21 d

Utena

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000571

UAB „Audit&Accounting“

Audito įmonės pažymėjimo Nr.001378

2018 M. gruodžio 31 D. BALANSAS

2019.01.30 Nr.F7-07

(ataskaitos sudarymo data)

2018 metų

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		3218488	3325258
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		5735	13277
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	2.1.0	5735	13277
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		3175050	3265944
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	2.1.1	2320882	1900589
2.3.	Mašinos ir įranga		562361	611801
2.4.	Transporto priemonės		119938	65671
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		66380	74255
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	2.1.2	105489	613628
3.	FINANSINIS TURTAS		4471	4471
3.9.	Kitas finansinis turtas	2.1.3	4471	4471
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		33232	41566
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	2.1.4	33232	41566
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		896906	737482
1.	ATSARGOS		173042	144063
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	2.2.1	143730	113706
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	2.2.2	29312	30357
2.	PER VIENUS METUS GAUTINŲ SUMŲ		605654	381124
2.1.	Pirkėjų skolos	2.2.3	546775	344383
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	2.2.4	58879	36741
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	2.2.5	118210	212295
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAUNDAUS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	2.2.6	2904	3160
	TURTO IŠ VISO		4118298	4065900

NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		2339067	2343292
1.	KAPITALAS		2191594	2191594
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	2.3.1	2191594	2191594
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		81144	72729
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	2.3.2	14199	11798
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai		66945	60931
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		66329	78969
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		35384	78969
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		30945	-
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	2.4	936778	725559
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		842453	997049
1.	PO VIENU METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	2.5	282175	392414
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		14016	-
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	2.5.1	268159	392414
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		560278	604635
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		11212	16572
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	2.6.1	124256	55356
2.3.	Gauti avansai	2.6.2	12353	9647
2.4.	Skolos tiekėjams	2.6.3	308913	408889
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		-	631
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	2.6.4	95680	106440
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	2.6.5	7864	7100
H.	SUKAUPTOS ŠANAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		-	-
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		4118298	4065900

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


(parašas)

Jonas Barzdys
(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Aldona Mažonienė
(vardas ir pavardė)

UAB KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI, 164294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

ŽALIOJI G.3 LT-97145 KRETINGA

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2018M.GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2019-01-30 Nr. F7-07
(ataskaitos sudarymo data)2018 metų
(ataskaitinis laikotarpis)Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	3.1	2385826	2227423
2.	Pardavimo savikaina	3.2	(2033539)	(1787361)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		352287	440062
5.	Pardavimo sąnaudos	3.3	(55739)	(51548)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(376562)	(381093)
7.	Kitos veiklos rezultatai	3.4	126772	42500
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	3.5	5796	4078
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(8836)	(2876)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		43718	51123
14.	Pelno mokestis		(8334)	27846
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		35384	78969

Pastaba: Biologinio turto tikrosios vertės pokyčių eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)
Jonas Barzdys
(vardas ir pavardė)

(parašas)
Aldona Mažonienė
(vardas ir pavardė)

UAB KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI, 64294882

(monės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

ŽALIOJI G.3 LT-97145 KRETINGA

(buvėtinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2018 M. GRUODŽIO 31D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2019 01 30 Nr. F7-07

(ataskaitos sudarymo data)

2018 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkamojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (muostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervimis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594						7991	8101	96245	2303931
4. Perskaiciuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594						7991	8101	96245	2303931
8. Pelno (muostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (muostoliai)										
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (muostoliai)									78969	78969

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkaupimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
10. Dividendai									(39608)	(39608)
11. Kitos išmokos										-
12. Sudaryti rezervai						3807		60931	(64738)	-
13. Panaudoti rezervai								(8101)	8101	-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594	-	-	-	-	11798	-	60931	78969	2343292
22. Ataskaitinio laikotarpio grynieji pelnas (nuostoliai)									35384	35384
23. Dividendai									(39608)	(39608)
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai						2401		60945	(69347)	(1)
26. Panaudoti rezervai								(60931)	60931	-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2191594	-	-	-	-	14199	-	60945	66329	2339067

Direktorius

(monės vadovo pareigų pavadinimas)


(parašas)

Jonas Barzdys

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Aldona Mažonienė

(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos
ataskaitos forma

UAB KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI, 164294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

ŽALIOJI G.3 LT-97146 KRETINGA

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2018 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2019-01-30 Nr. F-7-07
(ataskaitos sudarymo data)

2018 metų
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais
(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Et. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		2738637	2634342
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		2615854	2555624
1.1.2.	Kitos įplaukos		122783	78718
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(2521946)	(2702800)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(1567135)	(1745395)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(857335)	(838516)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(80436)	(112938)
1.2.4.	Kitos išmokos		(17040)	(5951)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		216691	(68458)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(455115)	(109996)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(455115)	(109996)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		(39608)	(39608)
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		(39608)	(39608)
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		183947	205053
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	278468
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			278468
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(89173)	(78004)
3.2.2.1.	Paskolų gražinimas		(55356)	(57157)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(8836)	(2872)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokesčiai		(24981)	(17975)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		273120	4593
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			(4)
	Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai		144339	165445
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(94085)	(13009)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		212295	225304
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		118210	212295

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Jonas Barzdys
(vardas ir pavardė)



(parašas)

Aldona Mažonienė
(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos šilumos tinklai

164294882 Žalioji g. 3, LT-97145 Kretinga

PATVIRTINTA
2019 m. Protokolo Nr.

**2018 01 01 – 2018 12 31 FINANSINIŲ ATASKAITŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

BENDROJI DALIS

Kretingos šilumos tinklai (toliau – Bendrovė) buvo įregistruota 1998 m. rugsėjo 30 d., po SP AB „Klaipėdos energija“ reorganizavimo. 2003 m. lapkričio 4 dieną įvykęs neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas pakeitė SP UAB „Kretingos šilumos tinklai“ pavadinimą į UAB Kretingos šilumos tinklai. 2003 m. gruodžio 8 dieną įregistruotas pavadinimo pakeitimas Kretingos raj. savivaldybėje, registro įrašo Nr. AB03-164. 2004 m. gruodžio 15 d. bendrovei išduotas juridinių asmenų registro registravimo pažymėjimas su nauju kodu – 164294882.

Pagrindinė veikla – garo ir karšto vandens tiekimas. UAB Kretingos šilumos tinklai centralizuotai tiekia šilumos energiją vartotojams Kretingos mieste, Salantuose, Vydmantų gyvenvietėje. Bendrovė tiekia šilumos energiją rajono biudžetinėms įstaigoms, esančioms Darbenuose, Jokūbuve, Laukžemėje, Grūšlaukėje, Kalniškiuose, Rūdaičiuose, Piliakalnyje, Kartenoje, Kūlupėnuose, Kurmaičiuose, Baubliuose. Bendrovės katilinė Nr. 1, adresu Žalioji g. 3, Kretingoje, tapo rezervine, atlikus šilumos tinklų apjungimą.

2012 m. rugpjūčio 14 d. Kretingos rajono savivaldybė perdavė bendrovės nuosavybės katilines Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11, esančias Klaipėdos g., Kretingos mieste. Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2013-06-27 sprendimu Nr. T2-189 perduotas turtas bendrovei: Šukės katilinės patalpa, Kurmaičių pradinės mokyklos katilinė su įranga, Laukžemės katilinės patalpa ir Grūšlaukės inžineriniai tinklai.

Bendrovė pagal paslaugos sutarties Nr. S1-39 papildomą susitarimą Nr. S1-881, pasirašytą su Kretingos rajono savivaldybės administracija, neatlygintinai eksploatuoja katilines su joms priklausančiais įrenginiais ir tiekia šilumą Raguviškių km., Žalgirio seniūnijoje kultūros namuose ir Kartenos kultūros namuose, adresu Plungės g. 2, Kartena.

Be pagrindinės veiklos bendrovė vykdo ir kitą veiklą. UAB Kretingos šilumos tinklų kita veikla – šildymo sistemų aptarnavimas. Papildomas pajamas bendrovė uždirbo iš katilinių kamino nuomos, iš bendrovės patalpų nuomos bei ATL pardavimo.

Bendrovės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius per ataskaitinius metus – 67, praėjusiais metais – 70, darbuotojų vidutinis darbo užmokestis – 845 eurų, praėjusiais metais – 779 eurų.

1. APSKAITĄ REGLAMENTUOJANTYS TEISĖS AKTAI, APSKAITOS POLITIKOS PRINCIPAI IR APYSKAITINIS ĮVERTINIMAS

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;
- Verslo apskaitos standartai;
- Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos pinigų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos užsienio valiutos Lietuvos Respublikoje įstatymas;
- Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas;

- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
- Lietuvos Respublikos apskaitos instituto Standartų tarybos nutarimas „Dėl pavyzdinio sąskaitų plano patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 179 „Dėl kasos darbo organizavimo ir kasos operacijų atlikimo taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 719 „Dėl inventurizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės įsakymas Nr. 38 „Dėl bendrųjų dokumentų saugojimo terminų“.

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji finansinės ataskaitos dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais.

Bendrovėje pinigų srautai pateikiami tiesioginiu būdu. Duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas gaunami iš bendrovės apskaitos registru ir perskaičiuojant pelno (nuostolių) ataskaitoje parodytas pajamas ir sąnaudas į pinigų įplaukas ir išmokas.

Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai: likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje, ataskaitinių finansinių metų rezultatas ir likutis ataskaitinių finansinių metų pabaigoje.

Klaida bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinės ataskaitos straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 0,5 procentai finansinėje ataskaitoje pateikiamų pardavimo pajamų (vidutinės pajamos 2,3 ml. eurų), klaidos dydis 11,5 tūkst. eurų.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinę ataskaitą, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamų objektų reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių finansinės ataskaitos straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio finansinės ataskaitos informacija nekoreguojama. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio finansinėje ataskaitoje ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Bendrovė 2016 metais papildė apskaitos politiką dėl finansinių ataskaitų rengimo. Pagal Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 4 straipsnį bendrovė priskiriama mažų įmonių kategorijai. Bendrovė apskaitos politikoje numatė rengti šias finansines ataskaitas: balansą, pelno (nuostolių) ataskaitą, pinigų srautų ataskaitą, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitą, aiškinamąjį raštą. Kartu su finansinių ataskaitų rinkiniu rengiamas ir metinis pranešimas.

Apskaitos politikos pakeitimų netaikoma:

- a) apskaitinių įvertinimų keitimas;
- b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;

c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į pobalansinius įvykius.

Pasikeitimus įmonės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas tikslinamas.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiams, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų eilurėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia kaip ir finansiniai metai.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąja verte. Ataskaitoje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tik tais atvejais, kai tikimasi, kad už suteiktas paslaugas bus gauta ekonominės naudos. Tačiau jeigu kyla abejonių, ar bus gauta jau į pajamas įtraukta suma, tuomet skola, kurios nebesitikima gauti, įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio sąnaudas, neatsižvelgiant į tai, kurį laikotarpį pajamos buvo pripažintos.

Prekių pardavimo pajamos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tuomet, kai prekės yra parduotos, o pajamų suma patikimai įvertinta. Prekėmis laikomos parduotomis, kai tikėtina, kad su prekių pardavimo sandoriu susijusi ekonominė nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį. Taip pat sąnaudos, susijusios su prekių pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąja verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Paslaugų teikimo sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas. Paslaugų teikimo sąnaudos apima teikiant paslaugas sunaudotas žaliavas, medžiagas, komplektuojamuosius gaminius bei kitą trumpalaikį turtą, darbo užmokesčio sąnaudas, teikiant paslaugas naudojamo ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas ir panašias sąnaudas. Finansinėje ataskaitoje pateikiama paslaugų teikimo grynoji savikaina.

Parduotos produkcijos savikaina pripažįstama, registruojama apskaitoje ir pateikiama finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai paslaugos yra parduotos ir kai pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos: pardavimo sąnaudos (darbo užmokesčiai ir socialinis draudimas, sąnaudos bankams už centralizuotai tiekiamos šilumos įmokų priėmimą ir kitos), bendrosios ir administracinės sąnaudos (darbo užmokesčiai ir socialinis draudimas, kanceliarinio aptarnavimo sąnaudos, komandiruočių sąnaudos, mokesčių sąnaudos ir kitos įvairios sąnaudos).

Pardavimo, bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Bendrovė tvarkant apskaitą atsižvelgė į Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymą, bei VKEKK patvirtintą šilumos kainų nustatymo metodiką. Vadovaujantis Metodika, šilumos gamybos sąnaudos pagal technologines veiklas, yra skirstomos į šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo sąnaudas.

2. PAAIŠKINIMAI APIE 2018 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSĄ

2.1. Ilgalaikis turtas

2.1.0 Nematerialusis turtas balanse atvaizduotas likutine verte. Per 2018 metus nematerialaus ilgalaikio turto nebuvo įsigyta. Nematerialiam turtui taikomi nusidėvėjimo normatyvai 3-4 metai. Nematerialiajame turte atvaizduota finansinės apskaitos programos ir mokėjimų pranešimų už suteiktas paslaugas administravimo sistema. Programa Profit-W apskaitos atskyrimo funkcionalumas amortizuota ir atvaizduota 1 euro likutine verte. Ši programa naudojama dėl galimybės atskirti sąnaudas pagal VKEKK metodikos reikalavimus.

Nematerialiajam turtui bendrovė priskiria apyvartinius taršos leidimus (toliau ATL), informacija apie turimus ATL atvaizduota nebalansinėje sąskaitoje.

Informacija apie apyvartinių taršos leidimų pasikeitimų per 2018 m. atvaizduota lentelėje:

	Kiekis vnt.
Likutis 2017-12-31	17393
Paprastųjų ATL paskirstymas 2018-03-01	3317
Parduota ATL 2018-12-22	5000
Likutis 2018-12-31	15710

Ilgalaikio nematerialiojo turto būkle 2018 metais atvaizduota priede Nr.1.

Bendrovės ilgalaikiam turtui priskiriamas turtas, kuris naudojamas veikloje ilgiau nei vienerius metus ir kurio įsigijimo kaina – ne mažesnė kaip 150 eurų kiekvienai turto grupei. Naujai įsigytam turtui nuo 2015 m. taikoma ilgalaikio turto likvidacinė vertė 1 euras. UAB Kretingos šilumos tinklai 2017-03-22 direktoriaus įsakymu Nr.VI-23 pasitvirtino ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvus. Normatyvai pradėti taikyti nuo 2017 m. sausio 01 dienos.

Bendrovėje taikomos vidutinės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos:

Ilgalaikio materialiojo turto grupės*	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	8-50
Mašinos ir įrenginiai	6-16
Transporto priemonės	7-10
Kitas materialusis turtas	4-8

Ilgalaikis materialusis turtas balanse atvaizduotas likutine verte. Skaičiuojant ilgalaikio turto nusidėvėjimą, bendrovė taiko tiesinį metodą.

2.1.1 Balanso eilutėje "Pastatai ir statiniai" atvaizduotas bendrovės nenaudojamas turtas – Padvarių šilumos tinklai (inv. Nr. 0103108-1, 0103110), šilumos tinklų likutinė vertė 2018-12-31 sudaro – 1998 eurų. Pastatų ir statinių grupėje atvaizduotas katilinės Nr. 2 kaminas 60 m (inv. Nr. 0102025). Kaminas nuo 2018 m. nenaudojamas veikloje, todėl atliktas kamino vertės sumažinimas 2018-12-31, vertės sumažinimo suma – 28139 eurų, likutinė vertė 2018-12-31 – 56277 eurų.

Pastatų ir statinių grupėje atvaizduota ir rezervinė katilinė Nr. 1, kurios likutinė vertė 27550 eurų (inv. Nr. 0101001, 0101006, 0102016).

Per 2018 metus įsigyta ilgalaikio materialaus turto už 703346 eurų. Bendrovės veikloje naudojamas ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas, kuris dar teikia ekonominės naudos. Nusidėvėjęs ilgalaikis turtas, įsigytas iki 2015 metų, apskaitomas 0,29 euro likutine verte.

Žemiau pateikiame nusidėvėjusio ilgalaikio turto lyginamąjį svorį ilgalaikiame turte 2018-12-31:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradinė vertė viso ilgalaikio turto, Eur	Pradinė vertė nusidėvėjusio turto, Eur	Nudėvėto turto lyg. Svoris, %
1.	Katilinių įrenginiai ir garo katilai, mašinos ir įrenginiai	2437837	1319704	54,13
2.	Kita įranga, prietaisai	161643	38352	23,73
3.	Siurbliai ir siurblinė įranga	147785	122981	83,22
4.	Vandens šildymo katilai	1075631	798562	77,24
5.	Transporto priemonės	290470	113785	39,17
6.	Perdavimo įrenginiai	3667147	1060551	28,92
7.	Statiniai	495746	111010	22,39
8.	Pastatai	1109822	33546	3,02
	Iš viso:	9386081	3598491	38,34

2.1.2 Balanso eilutėje „Nebaigta statyba“ atvaizduoti nebaigti montuoti įrenginiai 105489 eurų verte. Žemiau pateikiame nebaigtos statybos detalizavimą 2018-12-31:

Eil. Nr.	Nebaigtos statybos pavadinimas	Vertė eurais	Užbaigtumo %	Pastabos
1.	Sandėlis (stoginė) prie katilinės Nr. 2	26750	30%	Planuojama užbaigti 2020 m.
2.	Katilinė Nr. 2 (sandėlio stogo keitimas darbo projektas)	1200	4%	Planuojama užbaigti 2019 m.
3.	Darbėnų katilinė (projektas)	7675	3%	Planuojama investicija
4.	Katilinė Nr. 2 (priestato remontas ir laboratorijos įrengimas)	69864	70%	2019 m.
	Iš viso:	105489		

Informacija apie bendrovės įkeistą ilgalaikį turtą atvaizduota žemiau pateiktoje lentelėje:

Eil. Nr.	Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė 2018-12-31, Eur	Įkeitimo pabaigos data
1.	Turtas įkeistas AB bankui „Swedbank“		
	Katilinė Nr. 2, Melioratorių g. 10, Kretinga su priklausiniais	946811	2025-05-30
2.	Turtas įkeistas bankui Lumina Bank AB		
	Administracinis pastatas su garažu	57224	2021-08-30

Katilinė Nr. 1, Žalioji g. 3, Kretinga su priklausiniais	44524	2021-08-30
Katilinė Nr. 4, Dariaus ir Girėno g. 37a, Salantai	21622	2021-08-30
Katilinė Nr. 3 Taikos g. 4a, Salantai	16984	2021-08-30
Viso:	140354	
Iš viso:	1087165	

Bendrovė yra sudariusi panaudos sutartis su darbuotojais dėl transporto priemonių naudojimo darbo pareigų atlikimui. Ataskaitinio laikotarpio pabaigai buvo sudarytos 4 neterminuotos panaudos sutartys ir 2 terminuotos panaudos sutartys (iki 2019 m. šildymo sezono pabaigos).

Informacija apie ilgalaikio materialiojo turto būklę pagal turto grupes atvaizduota priede Nr. 2.

2.1.3 Ilgalaikis finansinis turtas 4471 Eur – tai po SP AB „Klaipėdos energija“ reorganizavimo metu perimtos UAB „Šilumos ūkio servisas“ akcijos.

1.	UAB „Šilumos ūkio servisas“	1713	4471
	Iš viso:	1713	4471

UAB „Šilumos ūkio servisas“ paprastosios vardinės akcijos nominali vertė nurodyta -2,61 euro.

2.1.4 Kitas ilgalaikis turtas

Bendrovė vadovaudamasi 24-tu verslo apskaitos standartu „Pelno mokestis“ paskaičiavo atidėto pelno mokesčio turtą ir įsipareigojimus:

	Laikinieji skirtumai		APM turtas (įsipareigojimai)		
	2018-12-31	2017-12-31	2018-12-31	2017-12-31	Pokytis
Dėl IMT investicijų	-8134	-8796	-1220	-1319	99
Dėl kaupimų atostogoms	69544	80499	10432	12075	-1643
Dėl skirtingų nusidėvėjimo normatyvų taikymo	-431	-903	-64	-135	71
Dėl investicinio projekto	160559	206300	24084	30945	-6861
Iš viso:	221538	277101	33232	41566	-8334

Bendrovė neteisingai atvaizdavo laikinuosius skirtumus dėl investicinio projekto, skaičiuojant atidėto pelno mokesčio turtą ir įsipareigojimus už 2017 metus. Bendrovės apskaitos politikoje numatyta „klaidos nelaikomos esminėmis, kurių suma neviršija 0,5 proc. bendrovės metinių pardavimo pajamų“, kadangi ši suma viršija nustatytą ribą, 2017 m. klaida talsoma retrospektyviai, 2018 m. balanso eilutėje praėję finansiniai metai koreguojami sekančiai:

	BALANSAS	2017-12-31 duomenys iki koregavimo	2017-12-31 duomenys po koregavimo	Koregavimo suma
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	10621	41566	30945
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	10621	41566	30945

5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS(NUOSTOLIAI)	48024	78969	30945
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas(nuostoliai)	48024	78969	30945

2018 metų pelno (nuostolių) ataskaitoje praėję finansiniai metai koreguojami sekančiai:

	PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA	2017-12-31 duomenys iki koregavimo	2017-12-31 duomenys po koregavimo	Koregavimo suma
13.	PELNAS(NUOSTOLIAI) PRIEŠ PMOKESTINIMĄ	51123	51123	0
14.	Pelno mokestis	-3099	27846	30945
15.	GRYNASIS PELNAS(NUOSTOLIAI)	48024	78969	30945

2.2. Trumpalaikis turtas

2.2.1 Atsargos balanse atvaizduotos įsigijimo verte. Atsargos – tai sandėliuojamas technologinis kuras, medžiagos, žaliavos naudojamos katilinių ir jų įrangos eksploatacijai. Apskaičiuojant atsargų sunaudojimą taikome FIFO metodą, darant prielaidą, jog pirmiausia sunaudojamos atsargos, kurios įsigytos anksčiau. Balanso eilutėje „Atsargos“ atvaizduota suma –143730 Eur, iš jos rezervinės atsargos sudaro 31524 Eur. Bendrovė turi užtikrinti nepatraukiamą šilumos tiekimą, tam tikslui yra sukauptos atsarginės medžiagos, reikalingos šilumos tiekimo sutrikimams šalinti. Kiekvienais metais rezervinių atsargų sąrašas atnaujinamas.

Pagal teises aktų reikalavimus bendrovė privalo sukaupti rezervinio kuro atsargas. Tuo tikslu bendrovė pasirašė biokuro rezervo produktų pirkimo-pardavimo sandorį dėl 150 tne biokuro rezervo. Biokuro rezervas laikomas pas tiekėją ir atvaizduotas bendrovės nebalansinėje sąskaitoje.

2.2.2 Balanso eilutėje „Sumokėti avansai“ atvaizduota apmokėjimų tiekėjams suma 29312 Eur, tame skaičiuje 27313 Eur suma – tai užstato suma UAB BALTPPOOL (biokuro biržos operatorius), kuri reikalinga atliekant biokuro pirkimus biržoje kaip užtikrinimo priemonė. Šioje balanso eilutėje atvaizduota ir avanso dalis apmokėta už biokuro rezervą – 1451 Eur suma.

2.2.3 Pirkėjų įsiskolinimas – šilumos vartotojų skola už sunaudotą šilumos energiją bei kitas paslaugas. Pirkėjų įsiskolinimo suma 2018 m. gruodžio 31 d. – 546775 Eur, iš jos savivaldybės įstaigų skola sudaro 90849 eurų. Pirkėjų įsiskolinimo suma padidėjo dėl ATL pardavimo, pirkėjui priskaičiuota skola gruodžio mėnesį – 119000 Eur. Apmokėjimas atliktas sausio mėnesį.

Pirkėjų skolos inventorizuotos 2018 m. lapkričio 30 dieną. Skolos, kurios ilgiau kaip metus neapmokėtos, konkrečiu būdu pripažintos abejotinomis. Atliekant skolų palyginimą su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu, abejotinos skolos už šilumos energiją ir šildymo sistemų priežiūrą sumažėjo 3061 eurų. Bendra abejotinių skolų suma 2018-12-31 sudaro 101480 eurų. Pirkėjų įsiskolinimas balanse atvaizduotas be abejotinių skolų sumos.

2.2.4. Kitos gautinos sumos – 58879 Eur, iš jų gautinos kompensacijos gyventojams – 24442 Eur, iš anksto sumokėtas pelno mokestis – 9192 Eur, biudžeto skola (PVM atskaita) – 25245 Eur.

2.2.5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai – 118210 Eur, tai bendrovės pinigai banko sąskaitose ir kasoje, bei pinigai kelyje. Pinigai kelyje – 5660 Eur, tai pirkėjų (šilumos vartotojų) apmokėti pinigai už paslaugas, tačiau dar neįplaukę į banko sąskaitą.

2.2.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudų suma – 2904 Eur, tai būsimos sąnaudos už turto draudimą, spaudos prenumeratą ir kt. Pagal draudimo bendrovės pranešimus būsimose sąnaudose priskaičiuojamos sutartyje numatytos draudimo sumos, turto draudimo sąnaudos pripažįstamos kiekvieną ketvirtį.

2.3. Kapitalas

2.3.1 Žemiau atvaizduota įstatinio kapitalo struktūra 2018-12-31:

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma, Eur
Akcinio kapitalo struktūra 2018 metų pabaigoje	755722	2191594
1 Privilegiuotosios akcijos	182106	528107
1.1. AB „Klaipėdos energija“	182106	528107
2. Paprastosios akcijos	573616	1663487
2.2. Kretingos rajono savivaldybė	573153	1662144
2.2. Fiziniai asmenys	463	1343

UAB Kretingos šilumos tinklų pakeisti įstatai dėl bendrovės vadovo skyrimo tvarkos pasikeitimo, įregistruoti juridinių asmenų registre 2018 m. birželio 19 dieną.

2.3.2 Bendrovės sukauptas privalomasis rezervas – 14199 Eur.

Vadovaujantis AB įstatymo 59 straipsniu, numatytas pelno skirstymo projektas – grynasis ataskaitinių metų pelnas – 35384 Eur, pervedimai iš kitų rezervų suma – 66945 Eur (buvo paskirta katilinės Nr. 2 sandėlio statybai – 57345 Eur ir darbuotojų socialinėms reikmėms – 9600 Eur). Bendrovė 2017 metais neatvaizdavo atidėto pelno mokesčio turto (ATM) dėl investicinio projekto, todėl pelno paskirstymo projekto eilutėje „Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)“ parodome 2017 metais neatvaizduotą sumą – 30945 Eur, paskirstytinasis pelnas viso – 133274 Eur. Vadovaujantis AB įstatymo 59 str. 5d., jei privalomasis rezervas yra mažesnis kaip 1/10 įstatinio kapitalo, atskaitymai į šį rezervą yra privalomi ir negali būti mažesni kaip 1/20 grynojo ataskaitinių metų pelno. Priskaitymai į privalomąjį rezervą nuo 2018 m. grynojo pelno – 1769 Eur, nuo 2017 m. neatvaizduotos sumos – 1547 Eur, pelno dalis paskirta į privalomąjį rezervą viso – 3316 Eur. Bendrovė pasirašė sutartį su LVPA dėl projekto „Katilinės Nr. 2 5 MW galios biokuro katilo su pakura ir pagalbiniais įrengimais keitimas“ finansavimo, kad užtikrinti projekto vykdymui išsąs, bendrovė numato skirti į kitus rezervus 77084 Eur.

Bendrovės kolektyvineje sutartyje numatyta, dirbant pelningai, remti profesinės sąjungos organizuojamus kultūrinius ir sporto renginius, mokėti pašalpas darbuotojams. Šiems įsipareigojimams vykdyti bendrovė turi numatyti pelno dalį. Pagal akcinių bendrovių įstatymo 59 str. 7 dalį bendrovė metinėms išmokoms (tantiemoms) darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams gali skirti ne daugiau kaip 1/5 grynojo ataskaitinių finansinių metų pelno, nuo 2018 metų grynojo pelno tai sudarytų 7077 Eur, nuo 2017 metais nepanaudotos sumos – 6189 Eur, viso socialinėms reikmėms suma – 13266 Eur.

Bendrovės akcininko AB „Klaipėdos energija“ privilegiuotoms vardinėms akcijoms nustatytas fiksuotas nekaupiamasis 7,5 procentų akcijos nominalios vertės dydžio dividendas, pelno dalis paskirta dividendams turėtų sudaryti 39608 Eur.

Žemiau pateikiame 2018 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projektą. (1 projektas)

Straipsniai	Suma, Eur
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-
Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	30945
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	35384

Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	66945
Pervedimai iš akcijų priedai	
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	133274
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	3316
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	77084
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	39608
Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tamjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	13266
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje: perkeliama į kitus finansinius metus	-

Bendrovė numatė ir kitą pelno (nuostolių) paskirstymo projektą. Vadovaujantis AB įstatymo 59 straipsniu, numatytas pelno skirstymo projektas – grynas ataskaitinių metų pelnas – 35384 Eur, pervedimai iš kitų rezervų suma – 66945 Eur (buvo paskirta katilinės Nr. 2 sandėlio statybai – 57345 Eur ir darbuotojų socialinėms reikmėms – 9600 Eur). Bendrovė 2017 metais neatvaizdavo atidėto pelno mokesčio turto (ATM) dėl investicinio projekto, todėl pelno paskirstymo projekto eilutėje „ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)“ parodome 2017 metais neatvaizduotą sumą – 30945 Eur, paskirstytinasis pelnas viso – 133274 Eur. Vadovaujantis AB įstatymo 59 str. 5d., jei privalomasis rezervas yra mažesnis kaip 1/10 įstatinio kapitalo, atskaitymai į šį rezervą yra privalomi ir negali būti mažesni kaip 1/20 grynojo ataskaitinių metų pelno. Priskaitymai į privalomąjį rezervą nuo 2018 m. grynojo pelno – 1769 Eur, nuo 2017 m. neatvaizduotos sumos – 1547 Eur, pelno dalis paskirta į privalomąjį rezervą viso – 3316 Eur.

Bendrovės kolektyvinėje sutartyje numatyta, dirbant pelningai, remti profesinės sąjungos organizuojamus kultūrinius ir sporto renginius, mokėti pašalpas darbuotojams. Šiems įsipareigojimams vykdyti bendrovė turi numatyti pelno dalį. Pagal acininkų bendrovių įstatymo 59 str. 7 dalį bendrovė metinėms išmokoms (tamjėmoms) darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams gali skirti ne daugiau kaip 1/5 grynojo ataskaitinių finansinių metų pelno, nuo 2018 metų grynojo pelno tai sudarytų 7077 Eur, nuo 2017 metais nepanaudotos sumos – 6189 Eur, viso socialinėms reikmėms suma – 13266 Eur.

Likusi paskirstytinojo pelno suma numatoma dividendams – 116692 Eur. Pagal bendrovės įstatus „paprastųjų akcijų savininkų teise į dividendą įgyvendinama tik po to, kai yra įgyvendintos privilegijuotų akcijų savininkų turtinės teisės“. Bendrovės acininko AB „Klaipėdos energija“ privilegijuotoms vardinėms akcijoms nustatytas fiksuotas nekaupiamasis 7,5 procentų akcijos nominalios vertės dydžio dividendas, pelno dalis paskirta dividendams turėtų sudaryti 39608 Eur. Likusi dividendų suma skiriama paprastųjų akcijų savininkams, proporcingai turimų akcijų vertei: Kretingos rajono savivaldybei – 77022 Eur, fiziniams asmenims – 62 Eur.

Žemiau pateikiame 2018 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projektą. (2 projektas)

Straipsniai	Suma, Eur
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-
Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	30945
Grynas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	35384
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	66945
Pervedimai iš akcijų priedai	
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	

Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	133274
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	3316
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	116692
Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	13266
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	-

2.4. Eilutėje Dotacijos, subsidijos atvaizduota bendrovės gautų dotacijų ir subsidijų nepanaudota suma. Pagal pasirašytą pagalbos teikimo sutartį Nr. S-BPD2004-ERPF-1.2.2-05-06/0008 bendrovė yra gavusi iš LVPA paramą projekto „Katilinės Nr. 2 modernizavimas pritaikant biokuro vartojimą“ vykdymui. Pagal pasirašytą susitarimą Nr. F6-07-08/85 bendrovė gavo kompensaciją iš UAB Maxima LT šilumos trasos iki Žemaitės al. 29 montavimo darbų vertei sumažinti.

2011 m. gegužės 26 d. UAB Kretingos šilumos tinklai pasirašė projekto „Centralizuoto šilumos tiekimo sistemos modernizavimas Kretingos mieste“ projekto kodas Nr. VP2-4.2-ŪM-02-K-02-016, finansavimo ir administravimo sutartį. Bendrovė 2012-06-18 pasirašė finansavimo ir priežiūros sutartį su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondu (LAAIF). Šioje sutartyje numatyta subsidija kondensacinio ekonomaizerio įdiegimui Kretingos mieste. Pagal pasirašytą sutartį 2016 m. gruodžio 21 d. iš Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-01-0031 „Katilinės Nr. 2 magistralinių šilumos tinklų rekonstrukcijai Kretingos mieste“ bendrovė gavo 2018 metais paramos lėšas.

Žemiau pateikiame lentelę apie dotacijų ir subsidijų panaudojimą 2018 metais (Eur):

Pavadinimas	Likusi nepanaudota suma 2017-12-31	Gauta parama 2018 m.	Panaudota suma 2018 m.	Likusi nepanaudota suma 2018-12-31
Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondas (LAAIF)	136341		22275	114066
Viešoji įstaiga Lietuvos verslo paramos agentūra (LVPA)	574869	267400	33377	808892
MAXIMA LT (susitarimas: F6-07-08/85)	14349		529	13820
Iš viso:	725559	267400	56181	936778

Dotacijų ir subsidijų suma kiekvienais metais mažėja pagal ilgalaikio turto įsigyto už paramos lėšas priskaičiuotą nusidėvėjimo sumą.

Bendrovė 2018-05-31 pasirašė sutartį iš Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.11-LVPA-K-1R-01-0011 „Katilinės Nr.2 5MW galios biokuro katilo su pakura ir pagalbiniais įrengimais keitimas“.

2.5. Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai

2.5.1. Balanso eilutėje atvaizduota mokėtina suma po 2018 m. – 282175 Eur, iš jos skola Luminor Bank AB pagal pasirašytą kredito sutartį Nr. KS11/08/29 – 78590 Eur, skola AB Swedbank pagal 2016-07-20 pasirašytą sutartį Nr.16-070311-IN – 189568 eurų. Paskolos sutartis pasirašyta projekto Nr. 04.3.2-

LVPA-K-102-01-0031 „Katilines Nr.2 magistralinių šilumos tinklų rekonstrukcija Kretingos mieste“ vykdymui.

Bendrovė pasirašė finansinės nuomos sutartį Nr. 201716232 su Luminor Lizingas UAB dėl kompaktinio ekskavatoriaus Bobcat E25 pirkimo. Perdavimo aktas pasirašytas 2018-03-05, išgijimo vertė su PVM – 42048 eurų. Sutartis pasirašyta 3 metų laikotarpiui, pardavėjui sumokėtas 8410 eurų avansas.

Žemiau pateikiame informaciją apie bendrovės mokėtinas sumas ir įsipareigojimus (Eur):

Rodikliai	Skolos ir jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Finansinės skolos:			
1. Kredito įstaigoms			
1.1. AB“Svebank“	78900	189568	
1.2. Luminor Bank AB	45356	78591	
Lizingas(finansinė nuoma)	11212	14016	
Kitos skolos:			
1. Tiekėjams	308913		
2. Avansų gautos sumos	12353		
3.Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	95680		
4. Pelno mokesčio įsipareigojimai			
5. Kitos mokėtinos sumos	7864		
Iš viso:	560278	282175	

2.6. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

2.6.1. Ilgalaičių skolų einamųjų metų dalis numatyta gražinti bankams pagal grafiką – 124256 Eur.

2.6.2. Balanso eilutėje gauti išankstiniai apmokėjimai – 12353 Eur suma, tai avansu apmokėtos sumos už šilumos energiją ir suteiktas paslaugas.

2.6.3. Atvaizduotos skolos tiekėjams, iš jų skola už technologinį kurą – 260547 Eur, už žaliavas ir medžiagas – 8550 Eur, bei skola už suteiktas paslaugas ir atliktus darbus – 39816 Eur.

2.6.4. Balanso eilutėje su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – 95680 Eur, iš jų mokėtinas socialinis draudimas ir įmoka į Garantinį fondą – 25835 Eur, atostogų kaupiniai – 69544 Eur (priskaičiuota darbo užmokesčio suma už iki 2018 metų gruodžio 31 dienos nepanaudotas darbuotojų atostogas kartu su socialiniu draudimu).

2.6.5. Kitos mokėtinos sumos – mokėtini mokesčiai biudžetui 2018 m gruodžio 31 dienai – 7864 Eur, nekilnojamojo turto mokestis – 7115 Eur, mokestis už aplinkos teršimą – 237 Eur, akcizo mokestis – 513 Eur.

3. Pelno (nuostolių) ataskaita

Bendrovė pajamas ir sąnaudas pripažįsta kaupimo principu. Pardavimo pajamos - tai pajamos už vartotojams realizuotą šilumos energiją. Pardavimo savikaina - sąnaudos susijusios su šilumos tiekimu vartotojams.

3.1. Pardavimo pajamos per 2018 metus už šilumos energiją – 2385826 Eur. Bendrovės pajamos, palyginus su praėjusių metų laikotarpiu, padidėjo 158403 Eur.

3.2. „Pardavimo savikaina“ eilutėje atvaizduotos sąnaudos, patirtos šilumos gamybos ir perdavimo veikloje.

Zemiau pateikiame bendrovės pagrindinės veiklos sąnaudų detalizavimą, bei palyginimą su praėjusių metų laikotarpiu (Eur):

Eil. Nr.	Sąnaudų pavadinimas	2018 m.	2017 m.	Pokytis, Eur	Pokytis, %
1.	Kuras technologijai	1070127	858539	+211588	24,65
2.	El. energija	68126	64264	+3862	6,01
3.	Vanduo	4352	4803	-451	10,36
4.	Sąnaudos darbui apmokėti	392228	378624	+13604	3,59
5.	Soc. draudimo sąnaudos, įmoka į Garantinį f.	123836	117524	+6312	5,37
6.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo	186913	192397	-5484	2,93
7.	Remontų sąnaudos, ūkio išlaidos, medžiagos	143970	121428	+22542	18,56
8.	Aptarnavimo sąnaudos	43844	49627	-5783	13,19
9.	Kitos sąnaudos	143	155	-12	8,39
	Iš viso:	2033539	1787361	+246178	13,77

Aptarnavimo sąnaudose atvaizduotos kuro kokybės sąnaudos – 8001 Eur, kuro taršos kontrolė – 7430 Eur, metrologijos paslaugos – 10259 Eur ir kt.

3.3. Veiklos sąnaudos suskirstytos į pardavimo ir bendrąsias administracines. Bendrovės pardavimo sąnaudose atvaizduotos ir darbuotojų tiesiogiai aptarnaujančių vartotojų, darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos, sąskaitų paruošimas ir jų pristatymas, ilgalaikio turto naudojamo pardavimo veikloje nusidėvėjimas ir kitos.

Veiklos sąnaudų detalizavimą ir palyginimą su praėjusių metų laikotarpiu pateikiame lentelėje (Eur):

Eil. Nr.	Sąnaudų pavadinimas	2018 m.	2017 m.	Pokytis, Eur	Pokytis, %
1.	Pardavimo :	55739	51548	+4191	8,13
2.	Bendrąsios ir administracinės :	376562	381093	-4531	1,20
2.1	Darbo užmokesčio sąnaudos	183781	179867	+3914	2,18
2.2	Soc. draudimo sąnaudos, įmoka į Garantinį f.	56993	56353	+640	1,14
2.3	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	14242	11383	+2859	25,11
2.4	Apskaitos audito, konsultacijų	4256	4256	-	-
2.5	Abejotinų skolų sąnaudos	-3061	8737	-11798	385,43
2.6	Veiklos mokesčių sąnaudos	34240	30981	+3259	10,52
2.8	Kitos sąnaudos	86111	89516	-3405	3,95
1+2	Veiklos sąnaudos	432301	432641	-340	0,08

Kitos sąnaudos: turto nuvertėjimo sąnaudos – 28139 Eur, administracijos pastato eksploatacinės sąnaudos – 7612 Eur, energetikos įmonių sąnaudos – 8017 Eur (mokestis VKEKK), paskolų suteikimo sąnaudos – 5016 Eur, konsultavimo dėl projekto vykdymo – 2696 Eur, išmokos soc. reikmėms - 7909 Eur ir kitos sąnaudos (ryšių, banko aptarnavimo, turto draudimo).

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais atskleisti priede Nr.4

3.4. Pateikiame bendrovės kitos veiklos detalizavimą (Eur):

Eil. Nr.	Pavadinimas	2018 m.	2017 m.	Pokytis, Eur	Pokytis, %
1.	Kitos veiklos pajamos	229215	140373	+88842	63.29
1.1	Šildymo sistemų aptarnavimas	103689	95215	+8474	8.90
1.2	ATL pardavimo pajamos	119000	31520	+87480	277.54
1.3	Pajamos iš nuomos (kamino) ir sun. el. energija	3839	4273	-434	11.31
1.4	Kitos netipinės veiklos pajamos	2687	9365	-6678	-248.53
1.5	Turto pardavimo rezultatas (pelnas)				
2.	Kitos veiklos sąnaudos	102443	97873	+4570	4.67
2.1	Šildymo sistemų aptarnavimas	96431	86109	+10322	11.99
2.2	ATL sąnaudos	3858	1881	+1977	105.10
2.3	Nuomos sąnaudos(kamino) ir sun. el. energija	1062	1566	-504	47.46
2.4	Turto pardavimo rezultatas (nuostolis)				
2.5	Kitos sąnaudos	1092	8317	-7225	661.63
	Rezultatas	126772	42500	+84272	198.29

3.5. Finansinė ir investicinė veikla

Finansinės ir investicinės veiklos pajamos atvaizduoti bendrovei sumokėti delspinigiai.

Sąnaudų eilutėje atspindėtos sankcijos už mokėjimo tvarkos pažeidimus, taip pat priskaičiuotos palūkanos už banko paskolas.

Žemiau pateikiame finansinės ir investicinės veiklos detalizavimą (Eur):

Rodikliai	2018 m.	2017 m.	Pokytis, Eur
1. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos:	5796	4078	+1718
Delspinigiai gauti nevykdant sutartinių įsipareigojimų	5796	4078	+1718
Susikaupusių palūkanų suma			
2. Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos:	8836	2876	+5960
Palūkanų sąnaudos	8836	2872	+5964
Delspinigiai nevykdant sutartinių įsipareigojimų		4	-4
Kitos finansinės sąnaudos			
3. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatas (1-2)	-3040	+1202	-4242

Bendras veiklos rezultatas per 2018 m. – uždirbtas pelnas 43718 Eur.

Nebalansiniai įvykiai

Bendrovė paskaičiavo kaupinius iškeitinems dviejų mėnesių išmokoms, kurios būtų išmokamos, nutraukus darbo sutartį su darbuotojais. Vadovaujantis 31-uoju verslo apskaitos standartu „Atlygis darbuotojui“, iškeitinės išmokos bendrovei ateityje naudos neteiks, todėl apskaičiuotą sumą bendrovė turėtų pripažinti ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ir trumpalaikiais įsipareigojimais. UAB Kretingos šilumos

tinklai balanse neatvaizdavo kaupinių iškeitinems išmokoms. Informaciją apie kaupinius iškeitinems išmokoms pateikiame žemiau esančioje lentelėje:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Eurai	
		2018-12-31	2017-12-31
1.	Iškeitinių išmokų kaupiniai	72205,15	71037,75
2.	Paskaičiuota socialinio draudimo suma	22369,16	22007,5
	Iš viso:	94574,31	93045,25

Bendrovės šilumos apskaitos programoje apskaitomi priskaitymai ir apmokėjimai už sunaudotą šilumos energiją pagal kiekvieną šilumos vartotoją bei priskaičiuoti ir apmokėti delspinigiai už pradelstus mokejimus. Bendrovės finansinėje apskaitoje delspinigiai apskaitomi tik faktiškai apmokėti, kai šilumos vartotojai juos apmoka. 2018 m. pabaigoje priskaičiuotų delspinigių suma sudarė 21778 Eur (2017 metų pabaigoje – 20708 Eur).

Priedas Nr.1

Rodikliai	Plėtros darbai	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	21930	0	21930
a) Ilgalaisis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	26646	0	26646
Finansinių metų pokyčiai:				
- turto įsigijimas				
- turto nurašymas				
Finansinių metų pabaigoje	0	26646	0	26646
b) Amortizacija				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		13369		13369
Finansinių metų pokyčiai:				
- finansinių metų amortizacija		7542		7542
- turto nurašymas				
Finansinių metų pabaigoje		20911	0	20911
c) Vertės sumažėjimas				
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0	5735	0	5735

Rodikliai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Ne-baigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	1900589	611801	65671	74255	613628	3265944
a) Įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje	4728157	3667734	225072	149236	613628	9382727
Finansinių metų pokyčiai:						
- turto įsigijimas	-28139	39797	76345	14507	64557	167067
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		-46279	-9847	-2100		-58226
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)	572696				-572696	
Finansinių metų pabaigoje	8222714	3661252	290470	161643	105489	9491568
b) Perkainojimas						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0
c) Nusidėvėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje	2827568	3055933	158301	74981	0	6116783
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų nusidėvėjimas	124264	89130	22078	22294		257766
- kitoms asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		-46172	-9847	-2012		-58031
Finansinių metų pabaigoje	2951832	3098891	170532	95263		6316518
d) Vertės sumažėjimas						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)	2320882	562361	119938	66380	105489	3175050

Priedas Nr. 3

Rodikliai	Medžiagos	Atsarginės dalys, degalai	Spec. rūbai ir invent.	Kuras	Turtas, skirtas parduoti	 Iš viso:
a) Atsargų įsigijimo savikaina						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	44405	1264	3010	65027	-	113706
Finansinių metų pabaigoje	45295	1221	2700	94514	-	143730
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)	45295	1221	2700	94514	-	143730
t.sk. rezervinės atsargos	27691			3832		31523

Biokuro rezervą, sandėliuojamą pas tiekeją, bendrovė atvaizdavo nebalansinėje sąskaitoje. Biokuro rezervo suma nebalansinėje sąskaitoje sudaro – 37500 Eur.

Priedas Nr. 4

Rodikliai	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Vadovams per metus apskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	99160	99270
Vadovų vidutinis skaičius per metus	4	4

Direktoriaus pavaduotojas šilumos realizacijai
pavaduojantis direktorių



Tomas Liaučys

Vyr. buhalterė



- Aldona Mažonienė

UAB Kretingos šilumos tinklų 2018 metų

METINIS PRANEŠIMAS

Bendroji dalis

Įmonės pavadinimas: uždaroji akcinė bendrovė Kretingos šilumos tinklai.

Buveinė: Žalioji gatvė Nr. 3, LT – 97145, Kretinga.

Steigėjas: Kretingos rajono savivaldybės taryba.

Įmonės įstatinis kapitalas: 2 191 594 eurų. Jis padalintas į 573616 paprastąsias vardines akcijas, kurių nominali vertė 2,9 euro ir 182 106 privilegijuotųjų 2,9 euro nominalios vertės akcijų.

Kretingos rajono savivaldybei priklauso 573 153 akcijos, AB „Klaipėdos energijai“ – 182 106 privilegijuotos akcijos, fiziniams asmenims – 463 akcijos. Bendrovės privilegijuotoms vardinėms akcijoms nustatytas fiksuotas nekaupiamasis 7,5 procentų akcijos nominalios vertės dydžio dividendas.

Pagrindinė veikla: Kretingos rajono šilumos vartotojų aprūpinimas centralizuotai tiekiamą šilumine energija.

Darbuotojų skaičius: 2018 m. vidutinis darbuotojų skaičius – 67, iš jų 11 – administracijos darbuotojų. UAB Kretingos šilumos tinklai įsteigta 1998-09-30. 2018-04-27 įvykęs eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas išrinko stebėtojų tarybą iš 7 narių. 2018-05-23 posėdyje išrinktas stebėtojų tarybos pirmininkas Dangiras Samalius – Kretingos rajono savivaldybės tarybos narys, pirmininko pavaduotoja Virginija Šoblinskienė – Kretingos rajono savivaldybės administracijos juridinio skyriaus vedėja, nariai: Steponas Baltuonis, Vytautas Lukauskas, Edmundas Valantiejus – Kretingos rajono savivaldybės tarybos nariai, Kęstutis Jonkus – AB „Klaipėdos energija“ finansų direktorius, Antanas Katinas – AB „Klaipėdos energija“ generalinis direktorius. Stebėtojų taryba 2018 metais surengė 2 posėdžius, bei susipažino su valdyboje svarstytais klausimais ir priimtais sprendimais.

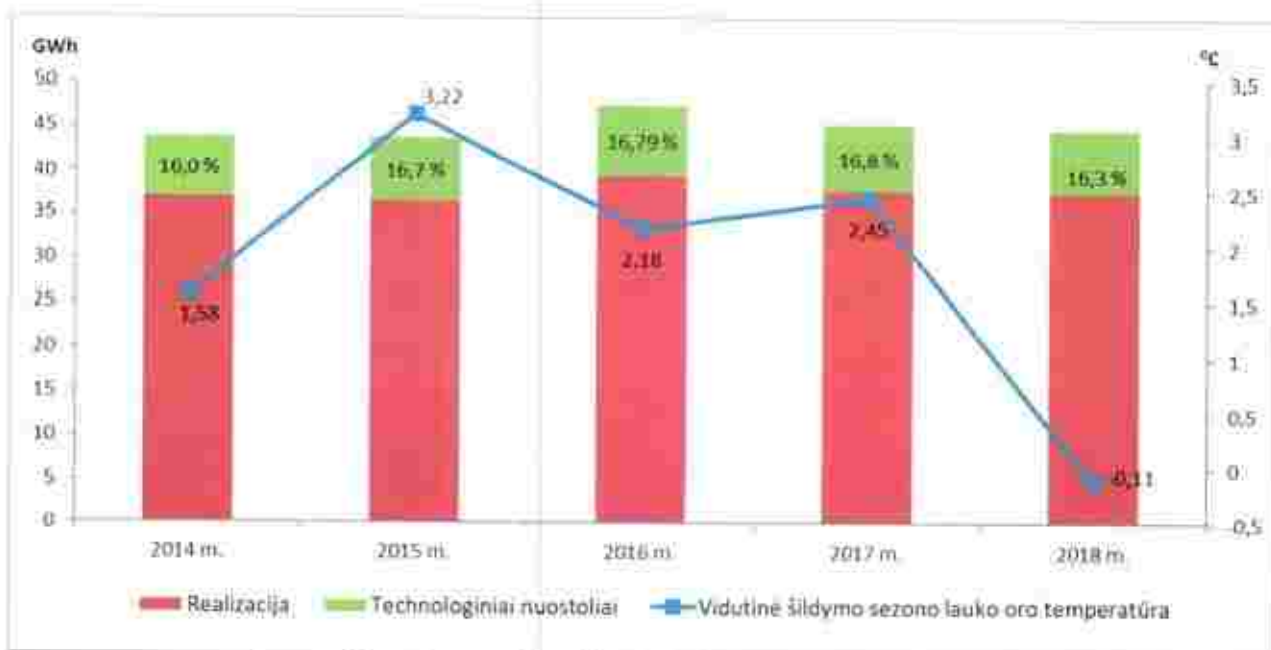
2015-05-19 stebėtojų tarybos posėdyje išrinkta nauja valdyba keturių metų laikotarpiui, iš 7 narių: Povilas Černeckis – savivaldybės direktoriaus pavaduotojas, Stanislovas Juknevičius – Kretingos miesto seniūnas, Sonata Skominiene – savivaldybės viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė, Sigutė Jazbutienė savivaldybės vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėja, Jonas Barzdys – UAB Kretingos šilumos tinklų direktorius (2015-05-21 valdybos posėdyje išrinktas pirmininku), Vilius Buinevičius – AB „Klaipėdos energija“ technikos direktorius, Arūnas Smaguris AB „Klaipėdos energijos“ šilumos tiekimo tarnybos vadovas.

Valdyba per 2018 metus surengė 19 posėdžių (iš jų 12 elektroninių) ir apsvairstė 43 klausimus.

Bendrovės būklės, veiklos ir plėtros apžvalga

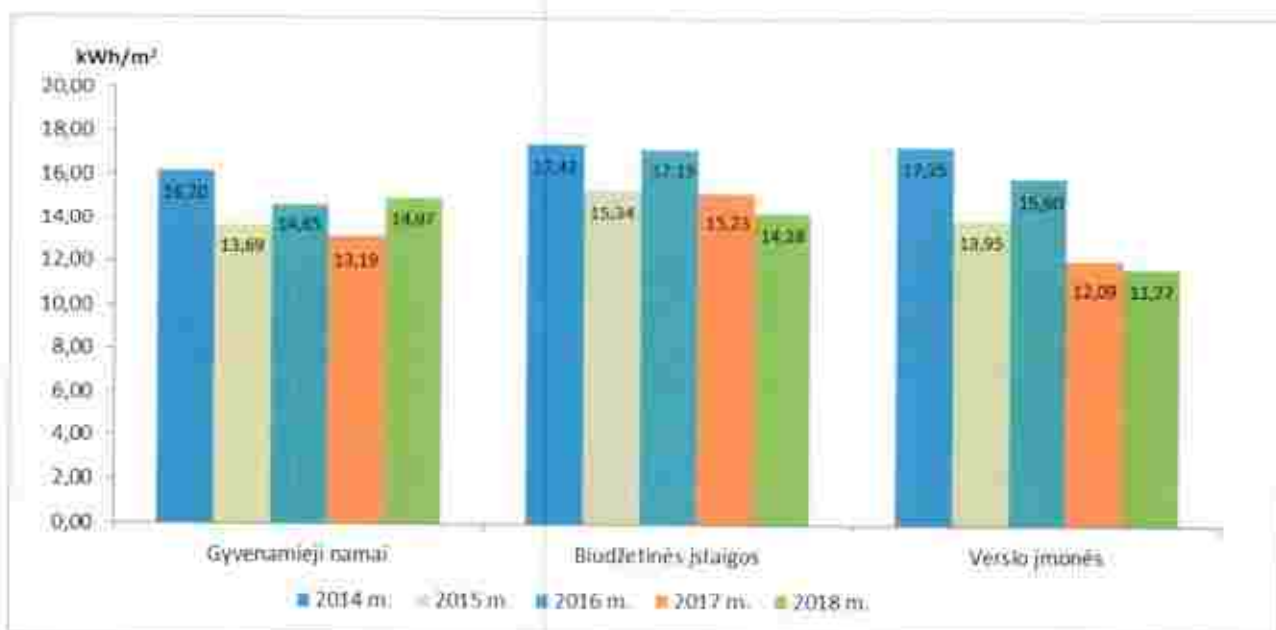
Bendrovė prižiūri 28 katilines, iš kurių eksploatuojamos – 27. Iš eksploatuojamų katilinių 6 yra didesnio galingumo, kitos prie kaimo mokyklų ir kultūros įstaigų. 2018 m. šilumos energijos pagaminta 44,885 tūkst. MWh, tai 0,705 tūkst. MWh arba 1,55 % mažiau nei 2017 metais. Pagrindinėje miesto katilinėje (katilinė Nr. 2) pagaminta 75,4 %, savivaldybės perduotose katilinėse 12,4 % ir kitose katilinėse 12,2 % visos bendrovėje gaminamos šilumos energijos. Šilumos gamybos mažėjimą sąlygojo mažesnė realizacija bei mažesni trasų nuostoliai. Technologiniai šilumos trasų nuostoliai 2018 m., dėl atliktų magistralinių trasų rekonstrukcijų, sumažėjo 0,5 procentiniais punktais ir sudarė 16,3 % (2017 m. – 16,8 %). Analizuojant trasų nuostolių svyravimus tarp šildymo ir nešildymo sezonų, būtina atkreipti dėmesį, kad nešildymo sezonu šilumos trasų nuostoliai sudarė 36,2 % (2017 m. – 34 %), šildymo sezonu – 13,9 % (2017 m. – 14,4 %). Pagrindinių katilinių šilumos energijos gamyba 2018 metais sumažėjo 1,7 %, o savivaldybės perduotose katilinėse, kurios eksploatuojamos nuo 2002 metų, – 0,6 %.

Per 2018 metus realizuota 37,377 tūkst. MWh šiluminės energijos, tai yra, 0,336 tūkst. MWh arba 0,9 % mažiau nei 2017 metais. Šilumos energijos realizuota: 66,9 % gyventojams, 25,4 % biudžetinėms įstaigoms ir 7,7 % verslo įmonėms. Realizuotos šilumos energijos sumažėjimą lėmė 36 paromis trumpesnės šildymo sezonas (2018 m. – 172 paros, 2017 m. – 208 paros). Vidutinė šildymo sezono lauko oro temperatūra 2018 m. buvo 2,56 °C žemesnė nei 2017 m. (pav. 1).



1 pav. Gamybos, realizacijos ir lauko oro temperatūros palyginimas

Patalpų šildymui sunaudotas šilumos kiekis sudarė 80 % visos realizacijos. Nors 2018 m. šildymo sezonas buvo ženkliai trumpesnis, tačiau žemesnė šildymo sezono lauko oro temperatūra sąlygojo tai, kad vidutiniškai 1 m² šildymui buvo sunaudota 96,16 kWh/m² arba 0,56 % daugiau šilumos energijos nei 2017 m. (2017 m. – 95,62 kWh/m²). Gyventojai 1 m² ploto šildymui per mėnesį vidutiniškai sunaudavo 14,97 kWh/m², tai yra, 13,5 % daugiau nei 2017 m. (2 pav).



2. pav. Vidutinis šilumos suvartojimas per mėnesį (kWh/m²)

Gyventojams vidutinės išlaidos 1 m² šildymui 2018 m. padidėjo 19,3 proc. Vidutiniškai per mėnesį už 1 m² šildymą 2018 metais gyventojai mokejo 1,05 Eur/m², 2017 m. – 0,88 Eur/m². Didžiaja dalimi ši padidėjimą lėmė 0,47 ct/kWh arba 8 proc. didesnė 2018 m. vidutinė šilumos kaina (2018 m.

- 6,38 ct/kWh (be PVM), 2017 m. – 5,91 ct/kWh (be PVM)). Ataskaitinio laikotarpio šilumos kaina buvo didesnė dėl didesnės kintamosios šilumos kainos dedamosios, kurios kilimą lėmė pabrangęs technologinis kuras. Šilumos kaina, įvertinus technologinio kuro kainų pokytį, buvo perskaičiuojama kas mėnesį (3 pav.).



3 pav. Technologinio kuro kainos ir šilumos kainų dinamika 2017–2018 m.

2018 metais šilumos tiekimo veiklos savikaina buvo 6,55 ct/kWh ir, lyginant su 2017 metais (5,83 ct/kWh), padidėjo 0,72 ct/kWh arba 12,3 % (4 pav.).

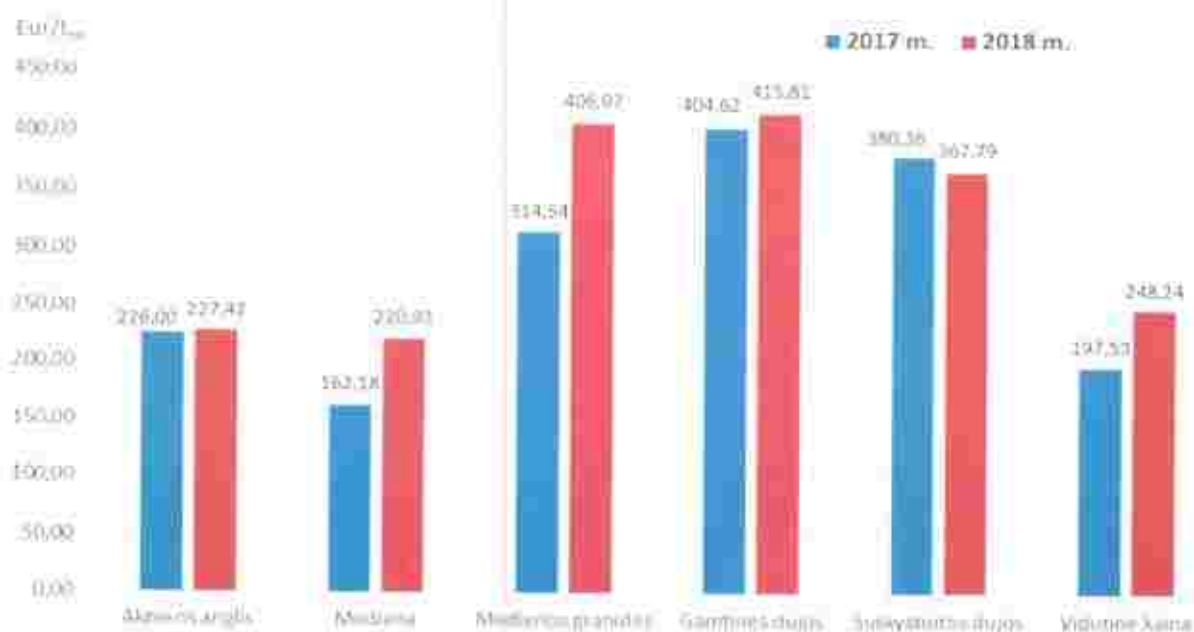


4 pav. Šilumos tiekimo veiklos savikaina

Savivaldybės perduotų katilinių vidutinė savikaina, įvertinus ir veiklos sąnaudas, sudarė 7,78 ct/kWh (2017 m. – 7,31 ct/kWh), pagrindinių katilinių – 6,36 ct/kWh (2017 m. – 5,61 ct/kWh). Pagrindinė priežastis, lėmusi bendrą šilumos tiekimo veiklos savikainos padidėjimą, buvo kintamųjų

ir pastoviųjų (didžiaia dalimi dėl 30,2 tūkst. Eur didesnių trasų remonto sąnaudų) sąnaudų padidėjimas.

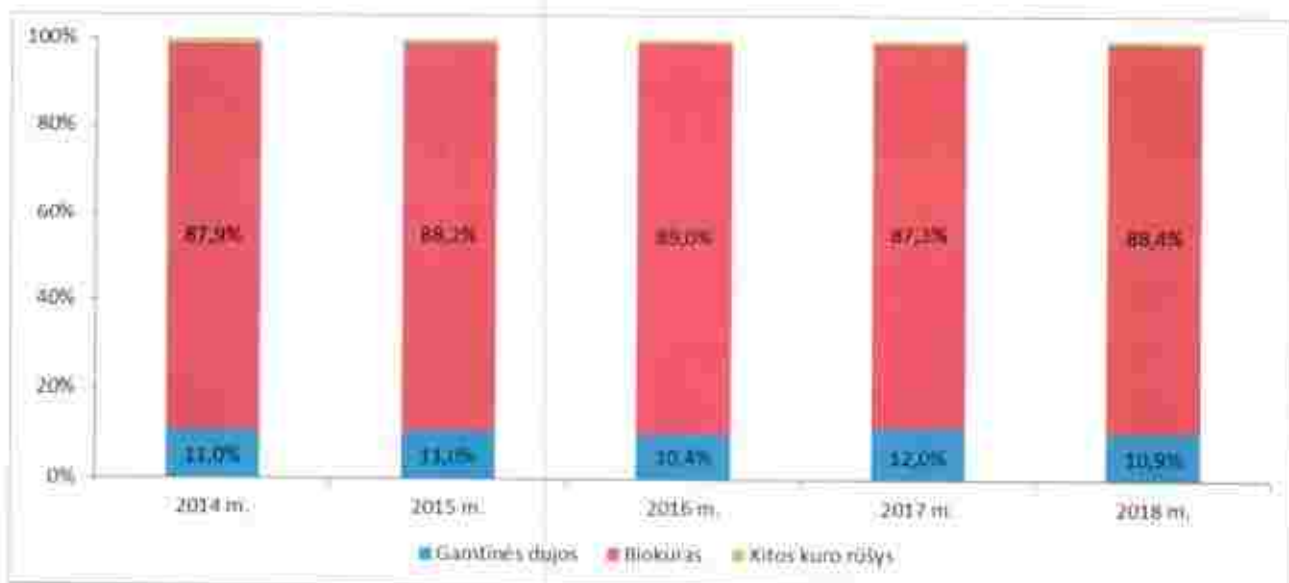
Vidutinė technologinio kuro kaina 2018 m. buvo 50,71 Eur/t_{nc} arba 25,7 % didesnė nei 2017 m. ir sudarė 248,24 Eur/t_{nc} (5 pav.).



5 pav. Technologinio kuro kainų palyginimas

2018 m., išskyrus suskystintas dujas, brango visos bendrovės naudojamo technologinio kuro rūšys. 2018 m. ženkliai didejo medienos skiedros (36,2 %), medienos granulių (29,4 %) kainos. Energijos išteklių biržoje 2018 m. įsigyta 98,76 % viso pirktų biokuro, o likusę dalį (1,24 %) sudarė smulkinta biokuro žaliava (šakos, rąstai).

2018 m. technologinio kuro struktūra išliko nepakitusi (6 pav.).



Pastaba: 2017 m. gamtinių dujų suvartojimas išaugo dėl trasų rekonstrukcijos darbų, kurių metu šilumos energija buvo gaminama gamtinėmis dujomis kūrenamoje katilinėje Nr.1.

6 pav. Technologinio kuro struktūra

Technologinio kuro struktūroje didžiaia dalį – 88,4% sudarė biokuras. Pagrindinėse katilinėse iki 93 % šilumos energijos buvo pagaminta deginant medienos atliekas, 7 % – gamtines dujas. Perduotose katilinėse šilumos gamybai sunaudota 40 % gamtinių dujų, 33 % medienos atliekų, 22% medienos granulių ir 5 % suskystintų dujų.

Elektros energijos 2018 m. sunaudota 736,934 tūkst. kWh, tai 3,03 % daugiau nei 2017 m. (715,285 tūkst. kWh). Didesnį elektros energijos sunaudojimą lėmė tranzitinėse siurblinėse sunaudotas elektros energijos kiekis. 2017 m. tranzitinė siurblinė (Pabrėžos g. 1) dėl gedimo nedirbo. Elektros energijos technologinėms reikmėms sunaudota 96,3 %, ūkio reikmėms – 3,7 %. Vidutinė elektros energijos kaina buvo 9,47 ct/kWh, tai 0,26 ct/kWh arba 2,8 % didesnė nei 2017 m. (9,21 ct/kWh). Dėl didesnio elektros energijos sunaudojimo ir didesnės kainos, elektros energijos sunaudos 2018 m. padidėjo 3,8 tūkst. Eur arba 6%.

Po atliktų šilumos trasų hidraulinių bandymų padidintu slėgiu, kai kurie vamzdžiai jo neatlaikė, tose vietose buvo atliekami remonto darbai, seni vamzdžiai keičiami gamykliniais izoliuotais. Pakeista virš 500 m lauko šiluminių tinklų, daugiausia įvadų, tai į Savanorių g. Nr. 9, 29, 42, 47, Topolių akl. Nr. 1, Lazdynų g. 6, Rotušės a. 11, Žalioji g. 13, Žemaitės al. 4B, Salantuose, Valančiaus g. 7, A. Salio g. 4 ir J. Janonio g. 7. Lauko šilumos tinklų remontui ir keitimui išleista 53,1 tūkst. Eur (tame skaičiuje ir gerbūvio atstatymo darbai).

2018 m. prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų prijungti trys nauji šilumos vartotojai Jaunimo g. 5, Salantuose, šildomas plotas 140 m². Taip pat lapkričio mėn. pradėta tiekti šilumos energija naujai statomam sporto ir sveikatingumo kompleksui, vidaus apdailos darbams vykdyti Savanorių g. 23A, Kretinga.

2018 m. mūsų bendrovė įgyvendino projektą „Katilinės Nr. 2 magistralinių šilumos tinklų rekonstrukcija Kretingos mieste“ pagal Lietuvos 2014 - 2020 m. Europos sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ priemonę Nr. 04.3.2-LVPA-K-102 „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir pletra“. Šio projekto vertė – 537,5 tūkst. Eur (kainos be PVM), kur 50 proc. sudarė Europos Sąjungos struktūrinių fondų parama. Įgyvendinus projektą buvo rekonstruota 1,568 km magistralinių šilumos tiekimo tinklų Kretingos mieste, padidėjo šilumos tiekimo patikimumas daugiau kaip 2500 šilumos vartotojų, daugiau kaip 240 MWh per metus sumažėjo šilumos nuostoliai tinkluose, o tuo pačiu ir išmetamų kietųjų dalelių ir NO_x kiekiai – daugiau kaip 150 kg per metus. Taip pat per 2018 m. bendrovė savo jėgomis pakeitė virš 0,5 km susidėvėjusių šilumos tiekimo tinklų.

Rekonstravimo metu optimizavus šilumos tiekimo tinklus bendras šilumos trasų ilgis sutrumpėjo nuo 20,209 km iki 20,113 km, t.ks. gamykliniu būdu izoliuotais vamzdžiais pailgėjo nuo 8984 m iki 9222 m ir tai sudaro 46% nuo bendrų tinklų.

Katilinės Nr. 2 teritorijoje, Melioratorių g. 10, Kretinga įrengėme 900 m² betoninę biokuro sandėliavimo aikštelę su lietaus nuvedimo sistema. Investicijos suma 18 tūkst. Eur. Tai leis patogiau kaupti didesnes biokuro atsargas ir pagerės kuro kokybę (anksčiau dalis biokuro buvo saugoma grunto aikštelėje).

Šiuo metu bendrovė vykdo šilumos punktų, vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą 159 pastatuose, iš jų UAB „Kretingos būstas“ administruojami gyvenami namai – 77 vnt., daugiabučių gyvenamųjų namų bendrijos – 22 vnt., individualūs gyvenamieji namai – 12 vnt. ir Kretingos rajono savivaldybės administracijos pastatai (mokyklos, darželiai, muziejus ir t.t.) - 51 vnt..

Prižiūrint ir eksploatuojant šildymo ir karšto vandens sistemas atlikta darbų už 103,69 tūkst. Eur. 2018 m. pastato šilumos punkte buvo atnaujinti karšto vandens sistemos vamzdžiai keičiant nusidėvėjusius greitaeigius vamzdelinius šilumokaičius į plokštelines objektuose: Melioratorių g. 59, Vytauto g. 129, Savanorių g. 52.

2018 metais buvo atlikti 167 mažos vertės pirkimai. Pagrindiniai didesnės vertės pirkimai sekantys (kainos nurodytos su PVM): plieno gaminių pirkimą laimėjo AB „Lytagra“ – 11,405 tūkst. Eur. Izoliuotų vamzdžių bei jų fasoninių dalių pirkimus laimėjo UAB „Šilumos pulsas“, pirkimų vertės – 11,785 tūkst. Eur ir 59,738 tūkst. Eur. Katilinės Nr. 2 esamo biokuro sandėlio stogo ir sieninių atitvarų konstrukcijų stiprinimo darbų pirkimą laimėjo UAB „Stakreta“ – 102,548 tūkst. Eur. Vandens šildymo katilo biokuro deginimo pakuros PKS- 5,0 kapitalinio remonto darbų pirkimą laimėjo ir darbus atliko UAB „Švykai“, pirkimo vertė – 29,336 tūkst. Eur. Rūdaičių katilinės šilumos gamybos ir Kretingos rajono šilumos vartotojų paskirstymo objektų kontrolės sistemos įrangos pirkimą laimėjo UAB „Informatikos ir ryšių technologijų centras“, pirkimo vertė -12,084 tūkst. Eur. 2018 m. bendrovė, atlikusi mažos vertės skelbiamą pirkimą, įsigijo automobilį VOLVO pardavėjas UAB „Autoratas“, vertė - 22,80 tūkst. Eur.

Elektros energijos pirkimą laimėjo AB INTER RAO Lietuva, vidutinis elektros energijos įkainis su akcizu be PVM – 4,4 ct/kWh, pirkimas vykdytas per Centrinę perkančiąją organizaciją.

Rizikos ir neapibrėžtumo apibūdinimas

2018 metais pirktos biokuro kainos biržoje „Baltpool“ beveik nesiskyrė šildymo sezonu ir Klaipėdos regione vidutiniškai svyravo apie 225 Eur/t_{nc}. Nors šiais metais ženklių biokuro kainų svyravimų nebuvo, bet jos didėjimo tendencijos išliko. Palyginus su 2017 - 2018 m. šildymo sezonu biokuro kainos padidėjo 26%.

Renovavus 22 daugiabučius gyvenamus namus, per metus vartotojai sutaupė 1085 MWh šiluminės energijos, lyginant 2014 metus su 2018 metais, pinigine išraiška tai sudaro apie 71 tūkst. Eur. Per 2018 metus 5 daugiabučiuose gyvenamuose namuose vyko renovacija, o 2019 metais planuojama devyniuose. Akivaizdu, kad sutaupymai didės, o tai gali turėti įtakos šiluminės energijos kainos didėjimui. Naujų vartotojų prijungimas, pigesnių alternatyvių energijos šaltinių paieška, šilumos trasų atnaujinimas bei gamybos efektyvumo didinimas - pagrindiniai uždaviniai, siekiant kompensuoti šiluminės energijos vartojimo sumažėjimo įtaką šilumos kainai.

2018 metų pabaigoje su darbuotojais pradėtos derinti naujos kolektyvinės sutarties nuostatos ir šalių įsipareigojimai pagal naująjį darbo kodeksą. Per kelis svarstymo etapus suderinti administracijos ir profesinės sąjungos pageidavimai ir įsipareigojimai. 2019 m. vasario 26 d. pasirašyta kolektyvinė sutartis š. m. kovo mėn. 4 d. paskelbta Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos kolektyvinių sutarčių registre.

VKEKK 2018-10-26 nutarimu Nr. O3E-366 „Dėl UAB Kretingos šilumos tinklų šilumos bazinės kainos dedamųjų nustatymo“ nustatė šilumos bazinę kainą, kurioje neįvertino per 2017 ir 2019 metus realiai padidėjusio darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudų. Ir nors bendrovė vadovaudamasi VKEKK 2018-12-31 nutarimo Nr.O3E-475 1.3 punkto nuostata, turės galimybę neįskaiciuoti darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudas susigrąžinti nuo 2020 m. perskaiciuotoje šilumos kainoje, neįskaiciuotos šilumos kainoje darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos nepagrįstai mažino 2017-2019 m. bendrovės veiklos rezultatai bei apyvartines lėšas. Toks VKEKK priimamų sprendimų neapibrėžtumas, kelia grėsmę planuojamoms investicijoms, veiklos rezultatams bei kvalifikuotų darbuotojų pritraukimui bei išlaikymui. Bendrovės 2018 m. vidutinis darbo užmokestis yra 85 Eur/mėn. mažesnis, nei 2017 metų VKEKK skelbiamas IV grupės šilumos tiekėjų vidutinis darbo užmokestis, kuris buvo 930,2 Eur/mėn.

Personalas

2018 metų gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 74 darbuotojai, vidutinis 2018 metų darbuotojų skaičius – 67. Darbuotojų kaita 2018 metais: priimti 25 darbuotojai, atleisti – 24. Darbuotojų kaita, susijusi su darbo sezoniskumu (prasidedant ir pasibaigiant šildymo sezonui), 2018 metais bendrovėje naujų etatų neįsteigta.

Vadovaujančių darbuotojų ir specialistų išsilavinimas, kvalifikacija ir kompetencija atitinka keliamus reikalavimus. Per 2018 metus kvalifikaciją keitė 15 darbuotojų, vyko į seminarus: viešųjų pirkimų reformos; darbo kodekso pakeitimų, buhalterinio mokymo ir apskaitos naujovės, įmonių finansinės atskaitomybės rengimo praktika ir rekomendacijos, naujų šilumos skirstymų metodų praktinio taikymo informacinėje sistemoje Mokesta, energijos vartojimo efektyvumas ir inovacijos šilumos ūkyje, biokuro katilinių eksploatacijos ir priežiūros, daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros, centralizuoto šilumos tiekimo patikimumo ir kokybės aktualijos, reikalavimai energetikos objektų ir įrenginių eksploatacijai bei techninei būklei, statinių priežiūros techniniai ir praktiniai aspektai ir kt. bendrovei aktualiomis temomis.

Darbo užmokestis skaičiuojamas laikantis teisės aktų reikalavimų; apmokama už viršvalandžius, darbą nakties metu, poilsio ir švenčių dienomis. Darbuotojų darbo užmokestis 2018 metais buvo didinamas vieną kartą metuose 2018-01-01 5 proc.

Bendrovės darbuotojų vidutinis darbo užmokestis 2018 metais - 845 eurai.

Veiklos rezultatų vertinimo rodikliai

Vadovaujantis Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-04-29 įsakymu Nr. AI – 378 „Dėl savivaldybės įmonių ir savivaldybės kontroliuojamų uždarytų akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašu“ ir remiantis UAB Kretingos šilumos tinklų eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo 2018-04-10 protokolu Nr. 4 nustatytais veiklos vertinimo rodikliais 2018 metų rezultatams vertinti, pateikiame veiklos vertinimo rodiklių įvykdymo rezultatus 2018 metais:

1. UAB Kretingos šilumos tinklų ūkinės finansinės veiklos rezultatas teigiamas. Šis rodiklis įvykdytas, 2018 metais pelnas sudaro 43,7 tūkst. Eur.

2. UAB Kretingos šilumos tinklų šilumos gamybai sunaudoto kuro balanse biokuras sudarytų ne mažiau kaip 85 %. Šis rodiklis įvykdytas, 2018 metais naudojamo kuro balanse biokuras (medienos atliekos) sudarė daugiau kaip 85 %.

3. Šilumos trasų technologiniai nuostoliai – ne didesni kaip 16,8 %. Šis rodiklis įvykdytas, šilumos trasų technologiniai nuostoliai sudaro 16,3%.

4. Po atliktų lauko šilumos tinklų remonto ir gedimų šalinimo darbų, kai buvo sugadintos ar pažeistos gatvių, kelių ar šaligatvių dangos, atstatyti jas ir vykdyti šių vietų nuolatinę priežiūrą. Atliktų darbų kokybę vertina administracijos direktoriaus sudaryta komisija.

Planuojamų veiklos vertinimo rodiklių 2019 metų rezultatams vertinti projektas:

1. UAB Kretingos šilumos tinklų ūkinės finansinės veiklos rezultatas teigiamas.

2. UAB Kretingos šilumos tinklų šilumos gamybai sunaudoto kuro balanse biokuras sudarytų ne mažiau kaip 86 %.

3. Šilumos trasų technologiniai nuostoliai ne didesni kaip 16,5 %.

4. Po atliktų lauko šilumos tinklų remonto ir gedimų šalinimo darbų, kai buvo sugadintos ar pažeistos gatvių, kelių ar šaligatvių dangos, atstatyti jas ir vykdyti šių vietų nuolatinę priežiūrą. Atliktų darbų kokybę vertina savivaldybės administracijos direktoriaus sudaryta komisija.

Istatinio kapitalo pasikeitimas

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovės įstatinis kapitalas nepasikeitė.

Finansiniai veiklos rezultatai

Bendrovės veiklos rezultatas per 2018 metus – uždirbtas pelnas 43,7 tūkst. Eur. Iš tipinės veiklos (šilumos energijos tiekimo) bendrovė patyrė 80,0 tūkst. Eur nuostolį.

Lyginant su praėjusių metų laikotarpiu, 2018 metais šilumos energijos pardavimo pajamos padidėjo 158,4 tūkst. Eur. Pardavimo pajamos didėjo dėl padidėjusios šilumos kainos, vidutinė šilumos energijos kaina 2018 metais didėjo 8 %. Bendrovės tipinės veiklos sąnaudos, palyginus su praėjusių metų laikotarpiu, didėjo 13,8 % arba 246,2 tūkst. Eur. 2018 m. didėjo technologinio kuro sąnaudos – 211,6 tūkst. eurų. Technologinio kuro sąnaudos didėjo dėl išaugusių kuro kainų (sąlyginio kuro kaina didėjo = 25,7 %). Didėjo remontų sąnaudos - 22,5 tūkst. Eur dėl šilumos tinklų eksploatacinių sąnaudų. Bendrovės veiklos sąnaudos keitėsi nežymiai, didėjo pardavimo sąnaudos – 4,2 tūkst. Eur, darbo užmokesčio ir soc. draudimo sąnaudos – 4,6 tūkst. Eur, veiklos mokesčių sąnaudos – 3,3 tūkst. Eur. Bendrovės veiklos sąnaudose atvaizduotas katilinės Nr.2 dūmtraukio nuvertėjimas, nuvertėjimo suma – 28,1 tūkst. Eur.

Bendrovės kita veikla – šildymo sistemų aptarnavimas, katilinių kaminių nuoma, bendrovės patalpų nuoma, ATL (apyvartinių taršos leidimų) pardavimas. Iš kitos veiklos bendrovė 2018 m. uždirbo pelno – 126,8 tūkst. Eur. Kitos veiklos pajamos, palyginus su praėjusių metų laikotarpiu,

padidėjo dėl ATL pardavimo, pardavus ATL gauta 119,0 tūkst. Eur. ATL pardavimo pajamos padidėjo dėl padidėjusios ATL kainos (2017 m kaina – 7,88 Eur, 2018 m -23,80 Eur).

Bendrovės finansinės veiklos pajamos - bendrovei sumokėti delspiniginiai už pradelstus mokėjimus, finansinės veiklos sąnaudos - sankcijos už mokėjimo tvarkos pažeidimus, taip pat priskaičiuotos palūkanos už banko paskolas. Finansinė veiklos rezultatas – neigiamas 3,0 tūkst. Eur dėl padidėjusių palūkanų bankams. Per 2018 m sumokėta palūkanų bankams – 8,8 tūkst. Eur (2017 m – 2,8 tūkst. Eur).

Bendrovės mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2018 12 31 sudarė 842,5 tūkst. Eur. Iš jos mokėtina suma AB bankui „Swedbank“ – 268,5 tūkst. Eur, skola Nordea Bank AB – 123,9 tūkst. Eur. Paskolos paimtos projektų vykdymui dėl šilumos tiekimo sistemos modernizavimo. Skola UAB Luminor Lizingas – 25,2 tūkst. Eur, tai skola už kompaktinį ekskavatorių Bobcat.

Bendrovės skolos tiekėjams 2018 12 31 sudarė – 308,9 tūkst. Eur, tame sk. už technologinį kurą – 260,5 tūkst. Eur, skola už žaliavas, medžiagas – 8,6 tūkst. eurų. Skola už suteiktas paslaugas – 39,8 tūkst. Eur. Bendrovės skolos tiekėjams – tai pateiktos sąskaitos už gruodžio mėnesį, kurių apmokėjimo terminas nėra pasibaigęs.

Bendrovės pirkėjų (vartotojų) įsiskolinimas 2018 12 31 sudarė 546,8 tūkst. Eur, iš jų savivaldybės įstaigų įsiskolinimas – 90,8 tūkst. Eur – tai savivaldybės įstaigų skola už gruodžio mėnesio pateiktas sąskaitas. Abejotinų skolų suma 2018 12 31 sudarė 101,5 tūkst. eurų. Pirkėjų įsiskolinimas bendrovės balanse atvaizduotas be abejotinų skolų.

Išvados

Kiekvienais metais siekiame pagerinti techninę ir technologinę bendrovės bazę su mažiausiomis sąnaudomis, todėl dalį darbų atliekame ūkio būdu, pvz. įrengiame betoninę aikštelę biokuro sandėliavimui, įrengta automobilių parkavimo aikštelė prie administracinio pastato, suremontuota 0,5 km lauko šilumos tinklų ir kt. Metų eigoje darbų pobūdis keičiasi, žiema labiau orientuoti į skubius katilinių įrenginių remontus, lauko tinklų eksploatacija, bei priežiūra, o vasarą išskirtinai remonto darbai, pasirošimas šildymo sezonui. Remonto brigada puikiai susitvarko su pavestais darbais ir atlieka juos žymiai pigiau, nei samdomi rangovai.

Jau keli metai, kaip įvesta nauja administracijos vadovų darbo apmokėjimo tvarka t.y. priklausomybę nuo siektinų veiklos rodiklių visiškai pasiteisino, nes atsirado motyvacija siekti bendrovės kolektyvui geresnių darbo, veiklos rezultatų.

VKEKK 2018 m. spalio mėn. 26 d. nustatė bazinę kainą 3 metų laikotarpiui. Duomenys bazinės kainos perskaičiavimui buvo pateikti 2016 m. rugpjūčio mėn. ir turėjo įsigalioti nuo 2017-01-01, bazinės šilumos kainos nustatymas vėlavo beveik 2 metus. Galiojančioje kainoje įvertinti gamybiniai rodikliai bei sąnaudos neatitiko bendrovės realios padėties, nes realizuotas šilumos kiekis kasmet mažėjo. Tokia VKEKK pozicija labai keista, nes iš mūsų griežtai reikalauja laikytis tvarkos ir kainų skaičiavimo metodikos, o pati savaip ją traktuoja, pažeidinėja nustatytus terminus ir nepripažįsta įvykusių faktų, t.y. realiai patirtų pagrįstų sąnaudų.

Šiomet dalį ATL pardavėme, bet išlieka jų rezervas, kurį bet kada galime panaudoti planuojamoms investicijoms įgyvendinti.

Per metus vėl ženkliai pabrango biokuras ir sumažėjo šiluminės energijos realizacija, o tai turėjo neigiamos įtakos kainai ir siektiniems rezultatams.

Veiklos planai ir prognozės

Atlikome būtinas ir suplanuotas investicijas katilinėje Nr.2 t.y. vandens šildymo katilo biokuro deginimo pakuros PKS - 5,0 kapitalinio remonto darbus, kurių vertė – 29,336 tūkst. Eur. Pagerės pakuros eksploatacija, bus efektyviau deginamas biokuras ir garantija, kad šildymo sezono metu nesusidarys avarinė situacija. Po 1,5 km šilumos tinklų pakeitimo Kretingos mieste dėl lietingo 2017 metų rudens likę neužbaigti gerbūvio darbai atlikti 2018 metų balandžio mėnesį.

Į planą įtraukta papildoma investicija „Katilinės Nr.2 5MW galios biokuro katilo su įrengimais keitimas“. Paraiška pateikta Lietuvos verslo paramos agentūrai (toliau – LVPA) ir pasirašyta sutartis dėl projekto įgyvendinimo pagal K-112 priemonės „Biokurą naudojančių šilumos gamybos įrenginių keitimas“ projektų finansavimo sąlygų aprašą Nr. 1“ patvirtintą LR Energetikos ministro 2017 m. rugšėjo 22 d. įsakymu Nr. 1-247. Planuojama investicija apie 840 tūkst. EUR. Projekto tinkamu finansuoti išlaidų intensyvumas gali sudaryti apie 60 %. Atsipirkimo laikotarpis – 4,5 metų. Pagal planą Salantų katilinėse Nr.3 ir Nr.4 įrengtos apsauginės tvoros. Rūdaičių katilinėje įrengėme šilumos gamybos ir prie jos esančių vartotojų paskirstymo objektų kontrolės sistemos įrangos bandomąjį-parodomąjį projektą. Tikslas išbandyti sunaudoto kuro ir šiluminės energijos gamybos santykį, įvertinant katilo naudingo veiksmo koeficiento pasikeitimus ir jo priežiūros grafikus, bei vartotojų šiluminių punktų įrengimų darbo, rodiklių ir duomenų nuskaitymo sistemą.

2018 metų gruodžio mėn. pardavėme dalį turimų ATL (apyvartinių taršos leidimų), pardavimo kaina 23,80 Eur/toną, tai labai aukšta kaina, ko pasekoje gavome daugiau pajamų. Nuo spalio mėn. bendrovei pradėjo trūkti apyvartinių lėšų atsiskaitymui su kuro ir paslaugų tiekėjais, todėl teko stabdyti kai kuriuos pirkimus ir mažinti remonto darbus.

Šiais metais planuojama sandėlio statyba. Tikimės išspręsti biokuro kaupimo ir saugojimo problemą mažesnėms katilinėms. Šios katilinės naudoja sausesnį biokurą, kurį sandeliavimui planuojame pirkti vasaros metu, kai jis yra pigesnis. Pasibaigus šildymo sezonui prasidės eksploatuojamo biokuro sandėlio remonto darbai pakeičiant susidėvėjusias stogo ir sienų konstrukcijas.

UAB Kretingos šilumos tinklų direktoriaus pavaduotojas
šilumos realizacijai pavaduojantis direktorių



Tomas Liaučys